

CASA DI RIPOSO “DOTT. U. E. A. TASSONI”
(CORNEDO VICENTINO - VICENZA)

Scrittura privata n. ___/___

**CONTRATTO D’APPALTO PER LO SVOLGIMENTO DEL
SERVIZIO INFERMIERISTICO NOTTURNO.**

PERIODO 01/08/2026 – 31/07/2029 CIG: _____

L'anno **DUEMILAVENTISEI**, addì _____ del mese di
_____ (___ / ___ /2026) nella sede della Casa di Riposo “Dott.
U. e A. Tassoni” – Via G. Garibaldi 58 – 36073 Cornedo Vicentino
fra:

1) Dott.ssa _____, nata a _____ il _____, codice fiscale
_____, Segretario Direttore dell’Ente **CASA DI RI-
POSO “Dott. U. e A. Tassoni”** come da atto di incarico n. 5 del 22
maggio 2025, che dichiara di intervenire in quest'atto in nome, per
conto ed in rappresentanza della Casa di Riposo, con sede in Cornedo
Vicentino, Via G. Garibaldi n. 58, codice fiscale 85001750240, **parte
appaltante;**

2) _____, nato a _____ () il _____,
c.f. _____, residente in _____ (), via
_____ n.____, presidente del Consiglio di Amministrazione e legale
rappresentante di _____ –
Ente del Terzo Settore, con sede legale in _____ Via
_____, codice fiscale e partita I.V.A.
_____, REA n. _____ – Albo
n. _____, **parte appaltatrice;**

premessi che:

CASA DI RIPOSO “DOTT. U. E. A. TASSONI”
(CORNEDO VICENTINO - VICENZA)

-con determinazione a contrarre n. ___ del _____, il Segretario Direttore della Casa di Riposo ha disposto di appaltare il servizio infermieristico notturno per un periodo di tre anni, prorogabile per altri due ed eventuale proroga tecnica di sei mesi, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i, con il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, comma 1 e comma 2, lett. a) del medesimo decreto, per un importo complessivo di euro 356.500,00=, di cui oneri per la sicurezza euro 2.000,00= iva esclusa;

- con determinazione n. ___ del _____, espletata la procedura di gara da parte della Centrale Unica di Committenza Schio Val Leogra, in esito delle verifiche positive circa il possesso dei requisiti dichiarati dalla ditta aggiudicataria, ha preso atto dell'aggiudicazione definitiva del servizio all’operatore economico _____, con sede in Via _____ n. ___ – _____ (___), che ha offerto un importo triennale complessivo di euro _____ = oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € _____ = IVA esclusa come da offerta economica e tecnica del _____, presentate in sede di gara, ed è stato assunto il relativo impegno di spesa;

- la Casa di Riposo ha acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), di data _____ prot _____ relativo all’impresa appaltatrice;

tutto ciò premesso, fra le parti come sopra costituite si conviene e stipula quanto segue:

CASA DI RIPOSO “DOTT. U. E. A. TASSONI”
(CORNEDO VICENTINO - VICENZA)

ARTICOLO 1 – PREMESSA

1. La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente contratto e ne costituisce il primo patto.

ARTICOLO 2 – OGGETTO DELL’APPALTO

1. La Casa di Riposo “Dott. U. e A. Tassoni”, come sopra rappresentata dal Segretario Direttore _____, concede in appalto a _____, qui rappresentata da _____, che accetta, il **servizio infermieristico notturno**.

2. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è: _____.

ARTICOLO 3 – DURATA

1. L'appalto ha durata dal 01 agosto 2026 fino al 31 luglio 2029, con opzione di proroga contrattuale per ulteriori 2 anni e proroga tecnica di 6 mesi.

2. Qualora allo scadere del contratto non siano state completate le procedure relative al nuovo affidamento, l'Appaltatore si impegna a garantire, a richiesta della Stazione Appaltante, l'espletamento del servizio mantenendo la piena ed esclusiva responsabilità alle medesime condizioni fino alla data di assunzione dello stesso da parte del nuovo contraente.

ARTICOLO 4 – PERIODO DI PROVA

Per i primi tre mesi l'appalto s'intenderà conferito a titolo di prova, al fine di consentire all'Ente una valutazione di conformità del servizio reso al capitolato e al progetto presentato da _____.

Durante tale periodo l'Ente potrà, a suo insindacabile giudizio, ai sensi

CASA DI RIPOSO “DOTT. U. E. A. TASSONI”
(CORNEDO VICENTINO - VICENZA)

degli artt. 1341 e 1373 del Codice Civile, recedere dal contratto per mancato rispetto degli obblighi (contrattuali) sottoscritti, mediante semplice preavviso comunicato in forma scritta. In tal caso, _____ di _____ () nulla avrà a rivendicare, per nessun titolo o ragione, nei confronti dell’Ente, con conseguente cessazione dell’efficacia del presente documento contrattuale.

Si richiama quanto contenuto nell’art. 2 del Capitolato d’appalto.

ARTICOLO 5 – CORRISPETTIVO DELL’APPALTO

1. Il corrispettivo triennale dovuto dalla Casa di Riposo “Dott. U. e A. Tassoni” alla parte appaltatrice per l’adempimento del presente contratto è stabilito in euro _____ = (_____ / __) oltre ad euro _____ = (_____ / __) per oneri di sicurezza, e quindi risultanti euro _____ = (_____ / __) IVA esclusa.

2. Il prezzo del servizio è comprensivo di tutti gli oneri fiscali, assicurativi e di manodopera, pertanto gli stessi saranno a totale carico dell’Appaltatore. Viene esclusa l’IVA, che sarà invece a carico della Committente con l’aliquota stabilita dalla legge al momento della fatturazione.

ARTICOLO 6 - PAGAMENTI

1. I pagamenti saranno effettuati a mezzo di bonifico bancario sul conto dedicato comunicato entro 30 (trenta) giorni dall’effettuazione del collaudo che dovrà avvenire entro 30 (trenta) giorni dalla ricezione di regolare fattura elettronica e previa verifica della permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa, mediante acquisizione del Do-

CASA DI RIPOSO "DOTT. U. E. A. TASSONI"
(CORNEDO VICENTINO - VICENZA)

cumento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.). Le fatture dovranno avere cadenza mensile in ragione di 1/36 dell'importo complessivamente pattuito.

2. Qualora si verificassero contestazioni sul servizio, i termini di pagamento rimarranno sospesi e riprenderanno a decorrere dalla definizione della controversia, salva la possibilità di corrispondere acconti per gli importi non contestati.

3. In caso di emissione di fattura irregolare, il termine di pagamento verrà sospeso dalla data di intervenuta contestazione.

4. I mandati di pagamento intestati all'operatore _____ saranno estinti esclusivamente mediante bonifico bancario sul conto dedicato: IBAN _____ presso _____ - Via _____ n. ____ di _____ () come da comunicazione di cui al comma 7 dell'art. 3 della Legge 136/2010 (c.d. tracciabilità dei flussi finanziari), acquisita agli atti della stazione appaltante il _____, prot. _____, a ciò venendo autorizzata la stazione appaltante, la quale, pertanto, resta esonerata da ogni responsabilità.

Le persone delegate ad operare sul conto sono:

- _____, Presidente CdA, nato a _____ () il ____/____/____;

- _____, Vice Presidente CdA, nato a _____ () il ____/____/____.

5. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 bis del D.P.R. n. 602/1973 e del

CASA DI RIPOSO “DOTT. U. E. A. TASSONI”
(CORNEDO VICENTINO - VICENZA)

D.M. 18 gennaio 2008, n. 40, prima di effettuare pagamenti di importo superiore a cinquemila euro, la Casa di Riposo verifica se la ditta appaltatrice non sia inadempiente all’obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno a tale importo; in caso affermativo, la Casa di Riposo non procede al pagamento e segnala la circostanza all’agente della riscossione competente per territorio, al fine dell’esercizio dell’attività di riscossione delle somme iscritte a ruolo

6. Per quanto qui non espressamente richiamato, si rimanda all’articolo 12 del Capitolato Speciale d’Appalto.

ARTICOLO 7 – VARIAZIONE DELL'IMPORTO CONTRATTUALE

1. Gli importi di cui all'art. 5 restano fissi ed invariabili, fatta salva la revisione prezzi secondo quanto previsto dal comma 1, art.60 del D.lgs. n.36/2023.

2. L’Amministrazione della Casa di Riposo ha facoltà di ridurre o incrementare l’importo contrattuale nella misura di un quinto (1/5), in ragione dei servizi da effettuarsi, agli stessi patti, prezzi e condizioni previsti dal contratto originario, senza che l’appaltatore abbia nulla a pretendere.

ARTICOLO 8 – OBBLIGHI DELLA PARTE APPALTATRICE

1. La parte appaltatrice si obbliga ad eseguire il servizio alle condizioni, patti e modalità previsti dal Capitolato di gara e i propri elaborati tecnici prodotti a corredo dell’offerta ed accolti dalla stazione appaltante in fase di aggiudicazione.

CASA DI RIPOSO “DOTT. U. E. A. TASSONI”
(CORNEDO VICENTINO - VICENZA)

Tali documenti, che le parti dichiarano di conoscere ed accettare, fanno parte del presente contratto anche se non materialmente allegati al medesimo, ma depositati agli atti presso l'Ufficio Provveditorato dell'Ente.

Il servizio infermieristico notturno viene pertanto concesso subordinatamente alla piena osservanza delle prescrizioni e condizioni tutte contenute negli atti di gara.

2. L'appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, attesta, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.lgs n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Casa di Riposo “Dott. U. e A. Tassoni” nei confronti del medesimo appaltatore, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego.

3. L'Appaltatore si impegna a rendere edotto il proprio personale del contenuto del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. 16 marzo 2013, n. 62, e del Codice di comportamento dei dipendenti della Casa di Riposo “Dott. U. e A. Tassoni”, approvato con deliberazione del CdA n. 7 del 31 marzo 2023, in quanto gli stessi si intendono applicati anche ai dipendenti dell'Appaltatore con la conseguenza, in caso di violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici, della risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile. Le parti si danno reciprocamente atto che il Codice di comportamento dei dipendenti della Casa di Riposo è disponibile sul sito internet dell'Ente nella sezione “Amministrazione

CASA DI RIPOSO “DOTT. U. E. A. TASSONI”
(CORNEDO VICENTINO - VICENZA)

Trasparente” - “Disposizioni Generali” - “Atti Generali”.

ARTICOLO 9 – TERMINI DI ESECUZIONE E PENALI

1. Per l’esecuzione del servizio si richiama integralmente quanto indicato agli art. 3, 9, 10 e 11 del Capitolato di Appalto sottoscritto da _____ di _____ () in sede di gara.

2. Il servizio oggetto dell’appalto è da considerarsi ad ogni effetto servizio pubblico e, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 152/2006, costituisce attività di pubblico interesse, finalizzata ad assicurare un’elevata assistenza all’utente.

3. L’Appaltatore deve usare nella conduzione del servizio la diligenza del “buon padre di famiglia” ai sensi dell’art. 1176 del codice civile.

4. Il servizio non potrà in nessun caso essere sospeso o abbandonato, salvo cause di forza maggiore, che dovranno comunque essere documentate.

5. Nel caso di sospensione o assenza, anche parziale del servizio, la Casa di Riposo avrà facoltà di provvedere in proprio o mediante altra ditta, alla continuazione dello stesso con addebito all’Appaltatore delle spese relative con una maggiorazione del 50% (cinquanta per cento).

6. Qualora l’abbandono o la sospensione, totale o parziale del servizio in appalto sia ingiustificata, la Casa di Riposo potrà disporre la risoluzione del contratto come da art. 29 (penultimo punto) del Capitolato.

7. In caso di astensione dal lavoro del personale per sciopero, l’Appaltatore dovrà rispettare le norme contenute nelle legge 12/06/1990 n. 146 e s.m.i. per l’esercizio dello sciopero nei servizi

CASA DI RIPOSO “DOTT. U. E. A. TASSONI”
(CORNEDO VICENTINO - VICENZA)

pubblici essenziali.

8. Prima dell’inizio del servizio, l’Appaltatore dovrà comunicare per iscritto alla Casa di Riposo i nominativi, gli indirizzi e-mail, i recapiti telefonici dei referenti incaricati per il servizio stesso. La sostituzione delle persone indicate dovrà essere tempestivamente comunicata per iscritto.

9. Per l’applicazione delle penalità e la gestione delle controversie si richiamano i disposti con art. 17 e 20 del Capitolato Speciale d’Appalto.

ARTICOLO 10 – RISOLUZIONE E RECESSO

1. Ai sensi dell'art. 29 del Capitolato, e nel rispetto degli articoli 122 e 123 del D.lgs. 36/2023, nel caso di accertamento di gravi inadempienze contrattuali, il contratto potrà essere risolto ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 1456 del Codice Civile.

2. Il presente contratto si intenderà decaduto in caso di scioglimento o cessazione dell'impresa appaltatrice o qualora la stessa venisse dichiarata fallita.

ART. 11– DEFINIZIONE CONTROVERSIE

1. Le parti si danno reciproco atto che la definizione di eventuali controversie spetta all'autorità giudiziaria ordinaria, Foro di Vicenza.

2. E' esclusa la competenza arbitrale.

ART. 12 – CAUZIONE DEFINITIVA E POLIZZA ASSICURATIVA

1. A garanzia dell’esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali assunti con il presente contratto la ditta appaltatrice ha pre-

CASA DI RIPOSO “DOTT. U. E. A. TASSONI”
(CORNEDO VICENTINO - VICENZA)

stato la cauzione definitiva di euro _____ mediante garanzia fideiussoria n. _____ emessa da _____ in data _____.

L'importo della suddetta cauzione è ridotto del ____, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 36/2023.

2. L'Amministrazione si rivarrà su detta cauzione in caso di risoluzione del contratto per inadempimento della ditta, fatto salvo il risarcimento di ulteriori danni..

2. La stazione appaltante prende atto che la ditta appaltatrice ha in essere con _____ polizza assicurativa n. _____ emessa in data _____ per attività d'impresa, R.C.T/R.C.O. con un massimale di euro _____ = (_____ /00). Considerato che il premio è regolato su base annuale, la ditta appaltatrice si impegna a produrre di volta in volta, per tutta la durata contrattuale dell'appalto, le quietanze dei premi relative.

3. Ogni responsabilità civile, penale ed amministrativa per i danni che, in relazione all'espletamento delle prestazioni o a causa di esse conseguenti e/o connesse derivassero all'Amministrazione e/o a terzi, sia a persone che a cose, si intende senza riserve a totale esclusivo carico dell'appaltatore, senza possibilità di rivalsa sull'Amministrazione.

4. In ogni caso, resta ferma l'intera ed esclusiva responsabilità della Ditta anche per gli eventuali danni eccedenti i massimali di cui sopra, causati all'Amministrazione e/o a terzi sia per danni a persone che a cose.

**ARTICOLO 13 – DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO
E SUBAPPALTO**

CASA DI RIPOSO “DOTT. U. E. A. TASSONI”
(CORNEDO VICENTINO - VICENZA)

1. È ammesso il subappalto secondo le disposizioni di cui all'art.119 del Codice vigente.

ARTICOLO 14 – PREVENZIONE E ASSICURAZIONE INFORTUNI – PREVIDENZA ASSISTENZA MALATTIE - OSSERVANZA CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO

1. Nell'esecuzione del servizio, l'impresa appaltatrice si obbliga ad osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi nazionali e di zona, in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni oggetto di contratto, stipulati fra le parti sociali firmatarie di contratti collettivi nazionali comparativamente più rappresentative, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione, assistenza, contribuzione e retribuzione dei lavoratori, con particolare riguardo a quanto stabilito dall'art. 11 comma 6 del D.lgs. 36/2023, nonché da altre disposizioni in vigore o che potranno intervenire in corso di appalto.

2. L'impresa appaltatrice si obbliga ad applicare i contratti e gli accordi di cui al precedente comma anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione.

3. All'applicazione e al rispetto dei contratti ed accordi predetti deve sottostare anche l'impresa eventualmente non aderente alle associazioni di categoria stipulanti, o, che receda da esse ed indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.

4. Le parti danno atto che l'impresa appaltatrice ha dichiarato in sede di gara e qui riconferma di essere in regola con gli obblighi prescritti

CASA DI RIPOSO “DOTT. U. E. A. TASSONI”
(CORNEDO VICENTINO - VICENZA)

dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, come da ultimo modificata e integrata dall’art. 1, comma 53, della Legge n. 247/2007.

ARTICOLO 15 – SICUREZZA SUL LAVORO

1. L’impresa appaltatrice è tenuta al rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro di cui al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i..
2. L'appaltatore ha consegnato alla stazione appaltante copia del DVR (documento della sicurezza aziendale).

ARTICOLO 16 - DOMICILIO DELLA PARTE APPALTATRICE

1. A tutti gli effetti del presente contratto, la parte appaltatrice elegge domicilio presso la propria sede legale sita in _____ (), via _____, ____.
2. La Casa di Riposo “Dott. U. e A. Tassoni” elegge il proprio domicilio in 36073 Cornedo Vicentino, via G. Garibaldi, 58.

ARTICOLO 17 - INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO

1. Per l’interpretazione del presente contratto, trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli dal 1362 al 1371 del codice civile.

ARTICOLO 18 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.lgs. 196/2003, “*Codice in materia di protezione dei dati personali*” e Regolamento Comunitario 2016/679/Ue relativo “*alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati.*”, esclusivamente nell’ambito del presente rapporto. Il titolare del trattamento dei dati personali è la Casa di Riposo “Dott. U. e A. Tassoni”, con sede in

CASA DI RIPOSO “DOTT. U. E. A. TASSONI”
(CORNEDO VICENTINO - VICENZA)

Cornedo Vicentino via G. Garibaldi n. 58, indirizzo pec:
casatassoni@pec.it.

2. Con la sottoscrizione del presente contratto d'appalto, l'appaltatore:

- esprime pertanto il proprio consenso al predetto trattamento;
- viene designato come Responsabile del trattamento dei dati in relazione alla fase di esecuzione e di rendicontazione del contratto medesimo.

In ogni caso, in relazione alla fase di esecuzione e di rendicontazione del contratto d'appalto, l'appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi compresi i dati sensibili e giudiziari nonché quelli che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto e, comunque, per i cinque anni successivi alla cessazione di efficacia del rapporto contrattuale.

**ARTICOLO 19 – TRACCIABILITA’ DEI FLUSSI FINANZIARI
E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

1. L’appaltatore si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136 del 13 agosto 2010, a pena di nullità assoluta del presente atto.

2. Ai sensi dell’art. 3, comma 8, della predetta legge, le parti danno atto che l’esecuzione di transazioni relative all’appalto in oggetto senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane s.p.a. comporta l’immediata risoluzione del contratto.

ARTICOLO 20 – SPESE CONTRATTUALI E REGISTRAZIONE

1. Tutte le spese del presente atto, inerenti e conseguenti, ad esclusione dell'IVA, che fa carico alla stazione appaltante, vengono assunte dalla ditta appaltatrice.

2. Il presente contratto, redatto in forma di scrittura privata, è soggetto a registrazione solo in caso d'uso con applicazione dell'imposta in misura fissa ai sensi del combinato disposto degli art. 5, comma 2 e art. 40 del D.P.R. n. 131/1986.

Il presente contratto, composto da venti articoli scritti su quattordici facciate e parte della quindicesima viene firmato dalle parti con firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. s), del D.lgs. n. 82/2005, del Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD).

Letto, confermato e sottoscritto.

La Casa di Riposo “Dott. U. e A. Tassoni”

Il Segretario Direttore _____ *firmato digitalmente*

La ditta appaltatrice _____.

Il Presidente _____

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del codice civile, l'appaltatore dichiara espressamente di approvare gli articoli di contratto di seguito richiamati: articolo 5 – corrispettivo dell'appalto; articolo 8 – obblighi della parte appaltatrice; articolo 9 – termini di esecuzione e penali; articolo 10 – risoluzione e recesso; art. 12 – cauzione definitiva e polizze assicurative; articolo 13 – divieto di cessione del contratto e subappalto; articolo 14 – prevenzione e assicurazione infortuni – previdenza

CASA DI RIPOSO “DOTT. U. E. A. TASSONI”
(CORNEDE VICENTINO - VICENZA)

assistenza malattie - osservanza contratti collettivi di lavoro; articolo 15 – sicurezza sul lavoro; articolo 18 – trattamento dei dati personali; articolo 19 – tracciabilità dei flussi finanziari e clausola risolutiva espressa.

La ditta appaltatrice _____.

Il Presidente _____