



COMUNE DI SCHIO

Provincia di Venezia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 60 / 2025 del 24/02/2025

OGGETTO: OPP2025/0004 REALIZZAZIONE DI OPERE STRUTTURALI DI MESSA IN SICUREZZA STATICA DELLA PALESTRA M. LANZI CUP F52B25000000004. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO IN LINEA TECNICA CON APPROVAZIONE CANDIDATURA FSC 2021 - 2027 BANDO ADEGUAMENTO NORMATIVO, MIGLIORAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI DI ENTI LOCALI.

L'anno **duemilaventicinque**, addì **ventiquattro** del mese di **Febbraio**, alle ore **14:30**, presso la Sala Giunta (Palazzo Garbin), in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale ai sensi dell'art. 6 del Regolamento per il funzionamento della medesima, che risulta così composta:

<u>Componenti</u>	<u>Pr</u>	<u>As</u>
MARIGO CRISTINA	P	
CORZATO BARBARA	P	
GIANESINI MARCO	P	
MACULAN ALESSANDRO	P	
MARCHIORO GIORGIO	P	
MUNARINI ALDO	P	
PARISE CHIARA	P	
SCORTEGAGNA MILVA	P	

Assume la Presidenza il Sindaco, Avv. Cristina Marigo e partecipa il Segretario Generale, Dott. Paolo Foti.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale ad esaminare la proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con le deliberazioni consiliari n. 111 del 18 dicembre 2024 e n. 112 del 19 dicembre 2024, esecutive ai sensi di legge, e successive modifiche ed integrazioni, sono stati approvati la Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) e il Bilancio di previsione finanziario 2025/2027 comprensivi di:

- a) Programma Triennale dei Lavori Pubblici complessivo degli investimenti 2025–2027;
- b) Elenco annuale dei lavori pubblici - anno 2025;
- c) Programma Biennale degli acquisti di forniture e servizi 2025-2026;
- d) Elenco annuale per l'acquisto di forniture e servizi 2025;

Visto che nel Bilancio di Previsione è previsto l'intervento denominato "Realizzazione di opere strutturali di messa in sicurezza statica della Palestra M. Lanzi" designando quale RUP - responsabile del progetto – il Capo Servizio Manutenzioni arch. Flavio Pilotto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici“;

Visto il bando, in attuazione al *“FSC 2021 – 2027, della Regione Veneto approvato con DGR n. 1575 del 30/12/2024 “Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) 2021-2027. Accordo per la coesione tra il Governo e la Regione del Veneto - Area tematica 10 Sociale e Salute - Linea di intervento 10.01 Strutture sociali. “Adeguamento normativo, miglioramento e ristrutturazione di impianti sportivi di Enti Locali”;*

Preso atto che il suddetto bando è riservato ai Comuni ed alle Unioni di Comuni del Veneto, proprietari di impianti sportivi, come definiti dall'art. 2, comma 1, lett. d) del D.Lgs n. 38 del 28.02.2021 (ovvero: strutture all'aperto o al chiuso, preposte allo svolgimento di manifestazioni sportive, comprensive di uno o più spazi di attività sportiva dello stesso tipo o di tipo diverso, nonché di eventuali zone spettatori, servizi accessori e di supporto), che intendono realizzare opere ascrivibili alle seguenti tipologie:

1. opere di adeguamento degli impianti sportivi e/o di rifacimento/efficientamento igienico, impiantistico e/o opere strutturali di messa in sicurezza statica degli stessi;
2. opere di adeguamento energetico e di sicurezza degli impianti sportivi;
3. opere per il miglioramento/ampliamento degli impianti sportivi;

Visto il progetto esecutivo in linea tecnica predisposto dallo Studio TIXA Architettura + Ingegneria + Design, con sede in Via Piazzale Cadorna n. 42 36061 Bassano del Grappa, pervenuto al Comune in data 14.02.2025, composto dai seguenti elaborati:

E 1 A 10 PROGETTO ESECUTIVO

E 1 B 10 ELABORATI GENERALI

E 1 DOC 01 10 ELENCO ELABORATI DEL PROGETTO ESECUTIVO

E 1 DOC 02 10 RELAZIONE GENERALE

E 1 DOC 03 10 RELAZIONE SPECIALISTICA SULLA GEOLOGIA

E 1 DOC 04 10 RELAZIONE SPECIALISTICA SUL CENSIMENTO E IL PROGETTO DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE

E 1 DOC 05 10 PIANO DI MANUTENZIONE GENERALE

E 1 DOC 06 10 ELENCO PREZZI UNITARI

E 1 DOC 07 10 ANALISI PREZZI

E 1 DOC 08 10 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

E 1 DOC 09 10 QUADRO ECONOMICO

E 1 DOC 10 10 CAPITOLATO DI APPALTO - NORME AMMINISTRATIVE

E 1 DOC 11 10 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO- SPECIFICHE TECNICHE

E 1 DOC 12 10 SCHEMA DI CONTRATTO

E 1 DOC 13 10 RELAZIONE SPECIALISTICA SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI IN EDILIZIA

E 1 DOC 14 10 PIANO DI GESTIONE DELLE MATERIE

E 1 DOC 15 10 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

E 2 10 SICUREZZA CANTIERE

E 2 DOC 01 10 PIANO DI SICUREZZA

E 2 DOC 02 10 CRONOPROGRAMMA

E 2 DOC 03 10 QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA

E 2 DOC 04 10 FASCICOLO DELL'OPERA

E 2 TAV 01 10 LAYOUT DI CANTIERE AI FINI DELLA SICUREZZA

E 3 10 OPERE EDILI

E 3 TAV 01 10 INQUADRAMENTO, RILIEVO E PLANIMETRIA GENERALE

E 3 TAV 02 10 STATO DI FATTO: PIANTA PIANO SEMINTERRATO

E 3 TAV 03 10 STATO DI FATTO: PIANTA PIANO TERRA

E 3 TAV 04 10 STATO DI FATTO: PIANTA COPERTURA

E 3 TAV 05 10 STATO DI FATTO: PROSPETTI

E 3 TAV 06 10 STATO DI FATTO: SEZIONI

E 3 TAV 07 10 PROGETTO: PIANTA PIANO SEMINTERRATO

E 3 TAV 08 10 PROGETTO: PIANTA PIANO TERRA

E 3 TAV 09 10 PROGETTO: PIANTA COPERTURA

E 3 TAV 10 10 PROGETTO: PROSPETTI

E 3 TAV 11 10 PROGETTO: SEZIONI

E 3 TAV 12 10 COMPARATIVA: PIANTA PIANO SEMINTERRATO

E 3 TAV 13 10 COMPARATIVA: PIANTA PIANO TERRA

E 3 TAV 14 10 PROGETTO - NUOVE TENDE A RULLO

E 3 TAV 15 10 RENDERING

E 4 10 OPERE STRUTTURALI

E 4 DOC 01 10 RELAZIONE SULL'ADEGUATA CONOSCENZA

E 4 DOC 02 10 PROGETTO STRUTTURALE , FOTO E DOCUMENTI DELL'EPOCA DI COSTRUZIONE

E 4 DOC 03 10 INDAGINI STRUTTURALI (REDATTO DA TECHNOPROVE)

E 4 DOC 04 10 RELAZIONE SPECIALISTICA SULLA SISMICA E SULLE STRUTTURE

E 4 DOC 05 10 RELAZIONE SPECIALISTICA SULLA GEOTECNICA

E 4 TAV 01 10 PIANTA FONDAZIONI

E 4 TAV 02 10 PIANTA SETTI DEL PIANO SEMINTERRATO-TERRA

E 4 TAV 03 10 PIANTA SETTI DEL PIANO PRIMO

E 4 TAV 04 10 PARTICOLARI COSTRUTTIVI STRUTTURALI - NUOVI DISPOSITIVI DI APPOGGIO AL PIEDE

E 4 TAV 05 10 PARTICOLARI COSTRUTTIVI STRUTTURALI - CONTROVENTI METALLICI

e dal seguente quadro economico di spesa:

OPP2024/0005 QUADRO ECONOMICO	Importo
Lavori corpo palestra	417.084,82
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	41.385,18
Totale lavori a base d'asta	458.470,00
Somme in amministrazione:	
Fondo per accordi bonari 3% su importo lavori	13.754,10
Maggiori lavori imprevidi 10% su importo lavori	45.847,00
Spese tecniche di progettazione secutiva + oneri previdenziali + iva	20.370,89
Spese tecniche di DDLL contabilità CRE CSE + oneri prev. E IVA	49.862,82
Spese tecniche per collaudo statico compresa iva e oneri	7.000,00
IVA su lavori 10%	45.847,00
Spese per pubblicità	1.500,00
Incentivo funzioni tecniche art 113 del DLGS 50/16	7.335,52
arrotondamenti	12,67
Totale somme a disposizione	191.530,00
Totale progetto	650.000,00

Preso atto che il Comune di Schio intende presentare istanza per il finanziamento del progetto in oggetto, come da avviso "FSC 2021 – 2027 Bando per adeguamento

normativo, miglioramento e ristrutturazione di impianti sportivi di Enti Locali", DGR 1575 del 30.12.2024;

Appurato che:

- l'importo di progetto è pari a Euro 650.000,00;
- in base alle disposizioni del bando la spesa ammissibile è di Euro 524.317,00, come da seguente tabella costi ammissibili;
- il contributo richiesto è pari al 59,99% dei costi ammissibili, ovvero pari all'importo di Euro 314.537,77;
- il cofinanziamento con risorse dell'ente di conseguenza sarà di Euro 335.462,23;

OPP2025/0004 costi ammissibili DGR 1575/2024	Importo
Importo lavori	€ 417.084,82
Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 41.385,18
Importo totale opere	€ 458.470,00
Somme in Amministrazione	
IVA 10% sui lavori	€ 45.847,00
spese tecniche (compresa iva e oneri fiscali) massimo € 20.000,00	€ 20.000,00
Totale somme in amministrazione	€ 65.847,00
TOTALE costi ammissibili	€ 524.317,00

Considerato che, ai fini dell'ammissione a finanziamento, risulta necessario procedere all'approvazione del progetto esecutivo in linea tecnica, secondo quanto previsto dal vigente ordinamento;

Visti:

- il Regolamento di Contabilità del Comune di Schio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 02 febbraio 2022 e aggiornato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 23 settembre 2024;
- l'art.183 del D. Lgs. 267/2000 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali");
- il D.Lgs. 36/2023 ("Codice dei contratti pubblici");
- la Legge 136/2010 ("Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia");
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 132/2012 del 3.5.2012 di recepimento del "Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture");

Viste le seguenti deliberazioni:

- di Consiglio Comunale n. 111 del 18 dicembre 2024, "Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000 - periodo 2025/2027: approvazione";
- di Consiglio Comunale n. 112 del 19 dicembre 2024, "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025/2027";
- di Giunta Comunale n. 377 del 30 dicembre 2024, "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027 ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. n. 267/2000";

Ritenuta la propria competenza, ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico 18 agosto 2000, n. 267;

Visti i pareri espressi in conformità all'art. 49 del citato Testo Unico n. 267/2000, allegati che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge,

d e l i b e r a

1) di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori denominati “Realizzazione di opere strutturali di messa in sicurezza statica della Palestra M. Lanzi” predisposto da studio TIXA con sede a Bassano del Grappa (VI), con il seguente quadro economico di spesa:

OPP2024/0005 QUADRO ECONOMICO	Importo
Lavori corpo palestra	417.084,82
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	41.385,18
Totale lavori a base d'asta	458.470,00
Somme in amministrazione:	
Fondo per accordi bonari 3% su importo lavori	13.754,10
Maggiori lavori imprevidi 10% su importo lavori	45.847,00
Spese tecniche di progettazione secutiva + oneri previdenziali + iva	20.370,89
Spese tecniche di DDLL contabilità CRE CSE + oneri prev. E IVA	49.862,82
Spese tecniche per collaudo statico compresa iva e oneri	7.000,00
IVA su lavori 10%	45.847,00
Spese per pubblicità	1.500,00
Incentivo funzioni tecniche art 113 del DLGS 50/16	7.335,52
arrotondamenti	12,67
Totale somme a disposizione	191.530,00
Totale progetto	650.000,00

Composto dai seguenti elaborati:

E 1 A 10 PROGETTO ESECUTIVO

E 1 B 10 ELABORATI GENERALI

E 1 DOC 01 10 ELENCO ELABORATI DEL PROGETTO ESECUTIVO

E 1 DOC 02 10 RELAZIONE GENERALE

E 1 DOC 03 10 RELAZIONE SPECIALISTICA SULLA GEOLOGIA

E 1 DOC 04 10 RELAZIONE SPECIALISTICA SUL CENSIMENTO E IL PROGETTO DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE

E 1 DOC 05 10 PIANO DI MANUTENZIONE GENERALE

E 1 DOC 06 10 ELENCO PREZZI UNITARI

E 1 DOC 07 10 ANALISI PREZZI

E 1 DOC 08 10 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

E 1 DOC 09 10 QUADRO ECONOMICO

E 1 DOC 10 10 CAPITOLATO DI APPALTO - NORME AMMINISTRATIVE
 E 1 DOC 11 10 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO- SPECIFICHE TECNICHE
 E 1 DOC 12 10 SCHEMA DI CONTRATTO
 E 1 DOC 13 10 RELAZIONE SPECIALISTICA SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI IN EDILIZIA
 E 1 DOC 14 10 PIANO DI GESTIONE DELLE MATERIE
 E 1 DOC 15 10 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
E 2 10 SICUREZZA CANTIERE
 E 2 DOC 01 10 PIANO DI SICUREZZA
 E 2 DOC 02 10 CRONOPROGRAMMA
 E 2 DOC 03 10 QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
 E 2 DOC 04 10 FASCICOLO DELL'OPERA
 E 2 TAV 01 10 LAYOUT DI CANTIERE AI FINI DELLA SICUREZZA
E 3 10 OPERE EDILI
 E 3 TAV 01 10 INQUADRAMENTO, RILIEVO E PLANIMETRIA GENERALE
 E 3 TAV 02 10 STATO DI FATTO: PIANTA PIANO SEMINTERRATO
 E 3 TAV 03 10 STATO DI FATTO: PIANTA PIANO TERRA
 E 3 TAV 04 10 STATO DI FATTO: PIANTA COPERTURA
 E 3 TAV 05 10 STATO DI FATTO: PROSPETTI
 E 3 TAV 06 10 STATO DI FATTO: SEZIONI
 E 3 TAV 07 10 PROGETTO: PIANTA PIANO SEMINTERRATO
 E 3 TAV 08 10 PROGETTO: PIANTA PIANO TERRA
 E 3 TAV 09 10 PROGETTO: PIANTA COPERTURA
 E 3 TAV 10 10 PROGETTO: PROSPETTI
 E 3 TAV 11 10 PROGETTO: SEZIONI
 E 3 TAV 12 10 COMPARATIVA: PIANTA PIANO SEMINTERRATO
 E 3 TAV 13 10 COMPARATIVA: PIANTA PIANO TERRA
 E 3 TAV 14 10 PROGETTO - NUOVE TENDE A RULLO
 E 3 TAV 15 10 RENDERING
E 4 10 OPERE STRUTTURALI
 E 4 DOC 01 10 RELAZIONE SULL'ADEGUATA CONOSCENZA
 E 4 DOC 02 10 PROGETTO STRUTTURALE , FOTO E DOCUMENTI DELL'EPOCA DI COSTRUZIONE
 E 4 DOC 03 10 INDAGINI STRUTTURALI (REDATTO DA TECHNOPROVE)
 E 4 DOC 04 10 RELAZIONE SPECIALISTICA SULLA SISMICA E SULLE STRUTTURE
 E 4 DOC 05 10 RELAZIONE SPECIALISTICA SULLA GEOTECNICA
 E 4 TAV 01 10 PIANTA FONDAZIONI
 E 4 TAV 02 10 PIANTA SETTI DEL PIANO SEMINTERRATO-TERRA
 E 4 TAV 03 10 PIANTA SETTI DEL PIANO PRIMO
 E 4 TAV 04 10 PARTICOLARI COSTRUTTIVI STRUTTURALI - NUOVI DISPOSITIVI DI APPOGGIO AL PIEDE
 E 4 TAV 05 10 PARTICOLARI COSTRUTTIVI STRUTTURALI - CONTROVENTI METALLICI

3) di candidare il presente progetto al bando approvato con Delibera della Giunta Regione Veneto n. 1575 del 30.12.2024, come descritto in premessa;

4) di approvare il seguente riepilogo dei costi ammissibili a contributo, "FSC 2021 – 2027, della Regione Veneto approvato con DGR n. 1575 del 30/12/2024 "Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) 2021-2027. Accordo per la coesione tra il Governo e la Regione del Veneto - Area tematica 10 Sociale e Salute - Linea di intervento 10.01 Strutture sociali. "Adeguamento normativo, miglioramento e ristrutturazione di impianti sportivi di Enti Locali":

OPP2025/0004 costi ammissibili DGR 1575/2024	Importo
Importo lavori	€ 417.084,82
Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 41.385,18
Importo totale opere	€ 458.470,00
Somme in Amministrazione	
IVA 10% sui lavori	€ 45.847,00
spese tecniche (compresa iva e oneri fiscali) massimo € 20.000,00	€ 20.000,00

Totale somme in amministrazione	€ 65.847,00
TOTALE costi ammissibili	€ 524.317,00

5) di dare atto che l'opera è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2025/2027;

6) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo del presente provvedimento, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili.

Su proposta del Presidente, stante l'urgenza di provvedere in merito;

La Giunta Comunale

con voti unanimi, espressi per alzata di mano;

d e l i b e r a

di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4° - del Testo Unico 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
Avv. Cristina Marigo

(Documento firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Paolo Foti

(Documento firmato digitalmente)
