



# COMUNE DI SCHIO

SEDE: Via Pasini, 33 - 36015 Schio (VI)  
Tel. 0445/691111 - C.F. e P.I. 00402150247  
e-mail: [info@comune.schio.vi.it](mailto:info@comune.schio.vi.it)

## DETERMINAZIONE N. 1189 del 29/09/2025

SERVIZIO MANUTENZIONI  
SERVIZIO MANUTENZIONI

### Oggetto:

OPP2025/0004 - REALIZZAZIONE DI OPERE STRUTTURALI DI MESSA IN SICUREZZA STATICA DELLA PALESTRA M. LANZI. PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA CO.I.MA. COSTRUZIONI IDRAULICHE MARANGONI S.R.L. CON SEDE A CAMISANO VICENTINO (VI), PER UN IMPORTO CONTRATTUALE MINIMO DI € 412.043,83 - CUP F52B25000000004 - CIG B82FAE96BE

### Il Responsabile del Servizio

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 1096 del 10/09/2025, è stato riapprovato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto di importo pari a € 668.588,43, con istituzione dell'ufficio di direzione lavori ed è stata disposta l'indizione di una gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023, individuando gli elementi essenziali della procedura;

Visto che l'affidamento in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero di cui all'articolo 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, in particolare per il modesto valore assai inferiore alla soglia comunitaria;

Richiamata la lettera di invito che prevede:

- l'aggiudicazione al minor prezzo inferiore a quello posto a base d'asta, mediante ribasso sull'importo dei lavori ed esclusione automatica dell'offerta con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, nel caso in cui siano ammesse almeno cinque offerte, a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023 applicando il metodo A) indicato nell'allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023;
- la possibilità di eseguire lavori opzionali, come disciplinati dall'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Rilevato che in data 26/09/2025 il punto ordinante ha aperto le buste economiche degli operatori ammessi, rilevando i seguenti ribassi, come da verbale del seggio di gara agli atti, prot.n. 49880:

Ditta	Ribasso
CO.I.MA - Costruzioni Idrauliche Marangoni Srl	-12,56
Impresa Edile Abbadesse Srl	-9,65

Dato atto che, le offerte pervenute sono inferiori a 5 e, quindi, si procede alla formulazione della graduatoria con il criterio del minor prezzo, senza esclusione automatica dell'offerta con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023, come previsto nella lettera d'invito come segue:

Ditta	Ribasso	Posizione in graduatoria
CO.I.MA - Costruzioni Idrauliche Marangoni Srl	-12,56	1
Impresa Edile Abbadesse Srl	-9,65	2

Rilevato che l'offerta formulata dalla ditta CO.I.MA - Costruzioni Idrauliche Marangoni Srl con sede in Via Dell'Artigianato n. 71 – 36043 Camisano Vicentino (VI), P.IVA 01289660241, con un ribasso del – 12,56%, per l'importo di € 412.043,83, comprensivo degli oneri di sicurezza e manodopera si colloca al primo posto della proposta di aggiudicazione;

Ritenuta l'offerta pervenuta dalla ditta CO.I.MA - Costruzioni Idrauliche Marangoni Srl congrua per l'Amministrazione Comunale rispetto ai prezzi di mercato;

Richiamato l'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023 che prevede la predisposizione della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo preposto alla valutazione delle offerte;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni di cui al codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 36/2023, di conflitto di interesse in capo al sottoscrittore del presente atto, del RUP, agli altri dipendenti partecipanti al procedimento in quanto non sono state presentate segnalazioni ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 7 agosto 1990, n. 241;

Richiamata la documentazione agli atti pervenuta dalla ditta CO.I.MA - Costruzioni Idrauliche Marangoni Srl in merito all'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse e di incompatibilità relativamente al presente affidamento;

Visto l'art. 23 comma 4 del D. lgs. 36/2023 secondo cui la Banca dati Nazionale Contratti Pubblici (BDNCP) rende disponibili mediante interoperatività i servizi e le informazioni necessari allo svolgimento delle fasi dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, anche per quanto previsto dal D. lgs. 33/2013 (decreto trasparenza);

Visti:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 111 del 18 dicembre 2024, "Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000 - periodo 2025/2027: approvazione";
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 112 del 19 dicembre 2024, "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025/2027";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 377 del 30 dicembre 2024, "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027 ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. n. 267/2000";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 02/02/2022 "Approvazione del regolamento di contabilità dell'ente;
- l'art. 183 del T.U. degli Enti Locali, D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000;
- la legge 13 agosto 2010 n. 136, come modificata dal decreto legge 12.11.2010 n. 187 convertito in legge 17.12.2010, n. 217 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- la deliberazione della Giunta Comunale 132/2012 del 3.5.2012 con cui sono state recepite le clausole pattizie di cui al "Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" sottoscritto in data 9 gennaio 2012 tra il Ministero dell'interno, la Regione Veneto, l'Unione delle Province del Veneto e le Prefetture della Regione Veneto;
- la delibera di Consiglio comunale n. 78 del 29 novembre 2022 con cui è stato approvato il "Regolamento comunale dei contratti di lavori, servizi e fornitura sotto soglia comunitaria";
- il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Ritenuta la propria competenza, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi del Comune;

## DETERMINA

1) di dare atto che le premesse formano presupposto, condizione essenziale e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di approvare la seguente proposta di aggiudicazione per i lavori di "Realizzazione di opere strutturali di messa in sicurezza statica della palestra M. Lanzi":

<b>Ditta</b>	<b>Ribasso</b>	<b>Posizione in graduatoria</b>
CO.I.MA - Costruzioni Idrauliche Marangoni Srl	-12,56	1
Impresa Edile Abbadesse Srl	-9,65	2

3) di dare atto che al primo posto della graduatoria si colloca l'offerta formulata dalla ditta CO.I.MA - Costruzioni Idrauliche Marangoni Srl con sede in Via Dell'Artigianato n. 71 – 36043 Camisano Vicentino (VI), P.IVA 01289660241, con un ribasso del – 12,56%, per l'importo di € 412.043,83, comprensivo degli oneri di sicurezza e manodopera, come da documentazione di gara;

4) di dare atto che è prevista la possibilità di eseguire lavori opzionali in capo all'aggiudicatario, come disciplinati dall'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto;

5) di procedere alle verifiche sul possesso dei requisiti in capo alla ditta CO.I.MA - Costruzioni Idrauliche Marangoni Srl, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, al fine di procedere con la successiva aggiudicazione definitiva;

6) di dare atto che l'impegno di spesa verrà assunto successivamente con la determina dirigenziale di aggiudicazione definitiva;

7) di dare atto che l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legale e trasparenza dei contratti pubblici previsti dagli articoli 27 e 28 del Codice avviene tramite BDNCP, anche ai fini del rispetto del D. lgs. 33/2013 e la sezione Amministrazione Trasparente, Bandi di gara e contratti presente sul sito istituzionale dell'ente.

Schio, 29/09/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Flavio Pilotto

Schio, 29/09/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FLAVIO PILOTTO

(Documento firmato digitalmente)