



Varianti verdi – Richiesta di riclassificazione di area edificabile ad area senza capacità edificatoria (art.7 L.R. 16 marzo 2015 n.4)

Prot. Gen.

☐ sottoscritt ☐

con la presente

CHIEDE

la riclassificazione dell'area edificabile sotto descritta e individuata nell'allegato estratto di mappa catastale affinché sia privata della potenzialità edificatoria attualmente riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e sia resa INEDIFICABILE, in applicazione dell'art. 7 della L.R. 16 marzo 2015 n. 4.

area ubicata in (via/piazza/località/contrada/...)

n. (se presente)

e catastalmente individuata:

Comune Censuario	Foglio	Mappale
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Allegato A):

Dati anagrafici del richiedente:

nat a il residente / con sede legale a

in via/piazza n°

recapito telefonico (e-mail)

codice fiscale

avente titolo in qualità di (unico proprietario, comproprietario, delegato dagli altri proprietari, altro da precisare.):

elencare tutti gli altri eventuali proprietari ed aventi titolo corredati dai seguenti dati: indirizzo, numero telefonico, codice fiscale, ed il relativo titolo in relazione all'immobile oggetto della presente istanza, tenendo presente che l'accoglimento delle richieste è subordinato anche alla manifesta volontà di tutti gli aventi titolo:

Consapevole che

- le domande, adeguatamente compilate, dovranno pervenire al Comune di Schio entro la data specificata nel relativo avviso di pubblicazione ai sensi della LR 4/2015 art. 7;
- il criterio stabilito dalla legge regionale ha come finalità il contenimento del consumo del suolo;
- le richieste di inedificabilità devono essere presentate e sottoscritte da tutti gli aventi titolo sull'immobile, anche tramite deleghe ai sensi di legge;
- per l'avvio della variante urbanistica, l'Amministrazione si riserva i dovuti approfondimenti per garantire equità di trattamento dei cittadini unitamente al governo programmato ed equilibrato delle trasformazioni del territorio;
- all'interno delle aree di perequazione urbanistica e/o soggette alla redazione di un Piano Urbanistico Attuativo (PUA) come definite dal Piano Regolatore, alcuni dei requisiti fondamentali per l'eventuale accoglimento delle richieste, in modo da non compromettere il perseguimento delle legittime aspettative degli altri proprietari, sono che le stesse riguardino:
 - l'intero ambito delle zone di espansione;
 - interi stralci funzionali dell'area di espansione già individuati dal Piano degli Interventi;
 - parti marginali, periferiche e comunque non determinanti per la formazione del PUA;

escludendo comunque:

Comune di Schio, via Pasini, 33 • 36015 Schio (VI)

Tel. 0445/691111 • C.F. e P.I. 00402150247 • e-mail: info@comune.schio.vi.it • www.comune.schio.vi.it

Informazione e visione atti su appuntamento: Servizio Programmazione Urbanistica • via Pasini, 68-70 • 36015 Schio (VI)

Responsabile del procedimento: Alessandra Nicoli

telefono: 0445 691358 • e-mail: urbanistica@comune.schio.vi.it • posta certificata: schio.vi@cert.ip-veneto.net

- porzioni di mappali, tranne il caso in cui la porzione oggetto di richiesta coincide o con il perimetro della zona urbanistica o altri vincoli edificatori individuati nel Piano degli Interventi;
- mappali già parzialmente edificati.

Allegati:

- ☐ a) Estratto di mappa catastale aggiornato (obbligatorio) con evidenziati i mappali oggetto della richiesta.
- ☐ b) Copia del documento di identità e del codice fiscale del richiedente (obbligatorio).
- ☐ c) Delega degli altri proprietari con relative fotocopie dei documenti d'identità dei deleganti (se ricorra il caso).

Altro

Informativa sulla privacy:

Ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 30.6.2003 n. 196 (in seguito, "Codice Privacy") e degli articoli 13 e 14 Regolamento UE n. 2016/679 (in seguito, "GDPR") si forniscono le seguenti informazioni:

il Titolare del trattamento è il Comune di Schio con sede a Schio (VI) in via Pasini n. 33, tel. 0445/691111, e-mail info@comune.schio.vi.it,

pec: schio.vi@cert.ip-veneto.net;

il Responsabile della Protezione dei dati è l'avv. Luca De Toffani con Studio a Schio (VI), Vicolo Abate della Piazza 8/c Residence Le Fontane, e-mail: dpo-rpd@comune.schio.vi.it;

il delegato al trattamento è il dirigente del Settore 2 Raffaello Muraro, via Pasini n. 33, Schio (VI), tel. 0445/691311; e-mail urbanistica@comune.schio.vi.it;

1. I suoi dati vengono trattati dal Comune lecitamente, laddove il trattamento: sia necessario nell'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri; sia necessario all'esecuzione di una prestazione e/o un contratto di cui lei sia parte; sia necessario adempiere a un obbligo di legge; sia basato su un suo consenso espresso.

2. Si rappresenta che i dati da lei forniti, il cui conferimento è obbligatorio, ai fini di poter registrare la presente istanza:

Per i controlli previsti per legge:

- verranno trattati per la gestione delle operazioni inerenti l'anagrafe del Comune di Schio e potranno essere trattati inoltre a fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale, nonché, in forma aggregata, a fini statistici;

- saranno conservati per il periodo strettamente necessario in base alle necessità gestionali e agli obblighi normativi applicabili, in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;

- saranno trattati con strumenti informatici e/o cartacei, nel rispetto dei principi del "Codice Privacy" e del GDPR e con l'adozione di misure di sicurezza idonee a ridurre al minimo i rischi di distruzione, perdita, accesso non autorizzato o trattamento non consentito o non conforme alle finalità del trattamento stesso;

- potranno essere comunicati a Organismi di vigilanza, Autorità giudiziaria, nonché a tutti gli altri soggetti ai quali la comunicazione sia obbligatoria per legge e/o per l'espletamento delle finalità inerenti e conseguenti al procedimento al quale si riferiscono.

I dati non saranno diffusi se non nei casi previsti dalla vigente normativa né saranno oggetto di profilazione.

3. Si rappresenta inoltre che lei ha diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai suoi dati personali, la rettifica o la cancellazione degli stessi, la limitazione del trattamento o l'opposizione al trattamento stesso.

4. Il consenso prestato può essere revocato in ogni momento, limitatamente alle ipotesi in cui il trattamento sia basato sul suo consenso per una o più specifiche finalità e riguardi dati personali comuni oppure particolari categorie di dati. Il trattamento basato sul consenso ed effettuato precedentemente alla revoca dello stesso conserva, comunque, la sua liceità.

5. Lei può proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, con sede in Piazza di Monte Citorio n. 121, 00186 Roma, tel.06.696771, e-mail: garante@gpdp.it, pec: protocollo@pec.gpdp.it.

6. I dati di contatto del Responsabile delle Protezione dei dati sono: avv. Luca De Toffani, e-mail: dpo-rpd@comune.schio.vi.it.

Luogo e data

Firma richiedente/i

Comune di Schio, via Pasini, 33 • 36015 Schio (VI)

Tel. 0445/691111 • C.F. e P.I. 00402150247 • e-mail: info@comune.schio.vi.it • www.comune.schio.vi.it

Informazione e visione atti su appuntamento: Servizio Programmazione Urbanistica• via Pasini, 68-70 • 36015 Schio (VI)

Responsabile del procedimento: Alessandra Nicoli

telefono: 0445 691358 • e-mail: urbanistica@comune.schio.vi.it • posta certificata: schio.vi@cert.ip-veneto.net