



DICHIARAZIONE DI NON NECESSITA' DI AGIBILITÀ

(art. 15 del D.P.R. 380/2001)

**PER INTERVENTI CHE NON NECESSITANO DI SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITÀ
e contestuale CERTIFICATO DI COLLAUDO, ASSEVERAZIONE DI CONFORMITÀ DELLE OPERE E
DICHIARAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE DELLE OPERE STRUTTURALI**

TOTALE PARZIALE PARZIALE A COMPLETAMENTO

Sportello Unico Attività Produttive (SUAP)

Sportello Unico Edilizia (SUE)

Delle seguenti unità immobiliari identificate al Catasto:

TERRENI

FABBRICATI

Comune censuario

foglio

particella n°/sub

Comune censuario

foglio

particella n°/sub

IL SOTTOSCRITTO

Persona fisica/giuridica

titolare degli interventi eseguiti con la pratica edilizia riferimento generale n.

rilasciata/efficace in data

ed eventuali varianti o progetti collegati: *(elencare)*

comunica che in merito ai lavori assentiti e realizzati sull'immobile ubicato al seguente indirizzo:

confermato dal dichiarante (da utilizzare in quanto già presente in loco e non soggetto a modifica a seguito dei lavori eseguiti):

Toponimo (via,..)

Nome

n. civico

attribuito in data dall'ufficio Ecografico, in quanto nuovo toponimo e numero civico (da utilizzare per le nuove costruzioni e/o variazioni che determinano un nuovo civico);

Toponimo (via,..)

Nome

n. civico

Toponimo (via,..)

Nome

n. civico

In ottemperanza alle vigenti disposizioni di legge, consapevole della responsabilità che con la presente dichiarazione assume ai fini della legge penale in materia di falsità negli atti oltre alle conseguenze amministrative:

DICHIARA

che l'intervento assentito ed ultimato **non rientra tra i casi previsti dall'art. 24, comma 2, del D.P.R. 380/01 per i quali è necessario presentare la segnalazione certificata di agibilità** con dichiarazione di fine lavori e quindi **non rientra tra i seguenti interventi:**

- nuove costruzioni;
- ricostruzioni o sopraelevazioni, totali o parziali;
- interventi sugli edifici esistenti che possano influire sulle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati;

ATTESTA, inoltre, che l'intervento realizzato:

IN MATERIA DI OPERE STRUTTURALI (barrare l'ipotesi corrispondente)

- è subordinato** alla **denuncia delle opere strutturali** (art. 65 DPR 380/2001) per i quali si è provveduto al deposito della documentazione prescritta presso il Servizio Edilizia Privata, e quindi si dichiara che:
- l'opera è stata collaudata con esito favorevole ed il relativo certificato di collaudo statico delle strutture è stato **depositato** in data con protocollo n.
- viene allegato alla presente**,
- riguarda interventi di riparazione e interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa tecnica, e quindi **allega alla DICHIARAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE** resa dal direttore dei lavori sostitutivo del certificato di collaudo ai sensi dell'art. 67, comma 8 bis, del D.P.R. 380/01;
- non è soggetto** alla disciplina dell'art. 65 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e quindi non ha presentato la denuncia.

IN MATERIA DI EFFICIENZA ENERGETICA (barrare l'ipotesi corrispondente)

- non è soggetto** agli obblighi di cui all'art. 28 della Legge 9.01.1991 n. 10 e del D.Lgs. 19.8.2005 n. 192 come modificato dal D.L. 63/2013 convertito in L. 90/2013 sul risparmio energetico;
- (da selezionare sempre altrimenti nei casi in cui l'intervento sia soggetto alla normativa citata dovrà essere presentata la "Segnalazione Certificata di Agibilità con dichiarazione di fine lavori" come da modello pubblicato sul sito internet del Comune)

IN MATERIA DI IMPIANTI (D.M. 37/2008) (barrare l'ipotesi corrispondente)

- è soggetto**, ai sensi degli artt.li 5 e 7 del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37, all'obbligo di progettazione degli impianti da installare, trasformare o ampliare nel fabbricato oggetto d'intervento, DICHIARA che gli impianti sono stati eseguiti in conformità al progetto/schema depositato ed a riprova allega:
- n. DICHIARAZIONI DI CONFORMITÀ dell'impianto alla regola d'arte (art. 7 – comma 1 D.M. n. 37/2008) dell'impresa installatrice/del responsabile dell'ufficio tecnico interno dell'impresa non installatrice;
- n. DICHIARAZIONE DI RISPONDEZZA dell'impianto alla regola d'arte (art. 7 – comma 6 D.M. n. 37/2008) dell'impresa installatrice/del responsabile dell'ufficio tecnico interno dell'impresa non installatrice;
- non è soggetto** agli obblighi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37, di riordino delle disposizioni in materia di impianti all'interno degli edifici;

IN MATERIA DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI (D.G.R.V. N° 827 del 15/05/2012) esclusi gli impianti realizzati ai sensi del Decreto Ministeriale 19/05/2015

Tipologia di Impianto	<input type="text"/>
Superficie dei moduli (mq)	<input type="text"/>
Coordinate Gauss Boaga, fuso ovest, del centroide del poligono che racchiude l'impianto	<input type="text"/>
Data prevista di entrata in esercizio dell'impianto	<input type="text"/>
Potenza elettrica installata (kW)	<input type="text"/>
Producibilità elettrica installata (kWh/anno)	<input type="text"/>

NB: in caso sia prevista l'installazione di più impianti dovrà essere utilizzato il modulo della regione scaricabile dal seguente indirizzo: <http://www.regione.veneto.it/web/energia/fotovoltaico-eolico>. Dovranno essere presentati tanti moduli quanti sono gli impianti.

NB: in caso di pratica presentata con **modalità cartacea**, è obbligatorio inviare il file pdf con **tutte le dichiarazioni di conformità degli impianti** oggetto di intervento da trasmettere alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura secondo il disposto dell'art. 11 comma 3 del D.M. 37/2008.

IN MATERIA DI INQUINAMENTO ACUSTICO

- è soggetto alle previsioni dell'art. 8 della Legge 26.10.1995 n. 447 "Legge quadro sull'inquinamento acustico" e del Regolamento Comunale per la disciplina delle attività rumorose approvato con Deliberazione Consiliare n. 158 del 10.12.2007 e modificato con Deliberazione Consiliare n. 106 del 30.11.2009 che si è provveduto in data a depositare presso il Servizio Ambiente la documentazione di previsione dell'impatto acustico prescritta e la dichiarazione di conformità della esecuzione delle opere e degli impianti alle norme in materia di tutela dall'inquinamento acustico come da moduli disponibili sul sito internet (Ambiente - verde Pubblico - PAES);
- non è soggetto** alle previsioni dell'art. 8 della Legge 26.10.1995 n. 447 "Legge quadro sull'inquinamento acustico" e del Regolamento Comunale per la disciplina delle attività rumorose approvato con Deliberazione Consiliare n. 158 del 10.12.2007 e modificato con Deliberazione Consiliare n. 106 del 30.11.2009.

IN MATERIA DI TERRE E ROCCE DA SCAVO

- è stato presentato il Piano di Utilizzo di cui all'art. 5 del Decreto Ministeriale nr. 161/2012 e **si allega** il modulo **"Dichiarazione di Avvenuto Utilizzo"** (D.A.U.)
- il terreno proveniente dallo scavo è stato riutilizzato come da **Modello 3** di cui alla D.G.R.V. 179/2013 **allegato**
- non è soggetto** agli obblighi di cui al D.Lgs.152/2006, D.M. 161/2012, art. 41-bis L. 98/2013 e Circolare della Giunta Regionale n. 397711 del 23.9.2013

IN MATERIA DI COSTO DI COSTRUZIONE

- che, ai sensi dell'art. 16 del DPR 380/2001, l'intervento è **soggetto** al pagamento del **contributo di costruzione** ed, in particolare DICHIARA che:
- era dovuto il costo di costruzione che
 - è stato integralmente versato; allega la ricevuta di versamento dell'ultima rata dovuta a saldo;
 - erano dovuti gli oneri concessori e che:
 - l'importo dovuto è già stato integralmente versato; la rateizzazione è ancora in corso.
- Altro:
- che, ai sensi dell'art. 16 del DPR 380/2001, l'intervento in oggetto **non è soggetto** al pagamento del contributo di costruzione.

Luogo e data

Nome e cognome/denominazione

Firma del titolare del titolo abilitativo

Luogo e data

Nome e cognome/denominazione

Firma altro cofirmatario del titolo abilitativo

Luogo e data

Nome e cognome/denominazione

Firma altro cofirmatario del titolo abilitativo

CERTIFICATO DI COLLAUDO FINALE e DICHIARAZIONE ASSEVERANTE LA CONFORMITÀ DELLE OPERE REALIZZATE (solo per SCIA ed ex DIA)

IL SOTTOSCRITTO DIRETTORE DEI LAVORI

Cognome e nome

Codice fiscale

nella propria qualità di direttore dei lavori, esaminati gli elaborati progettuali allegati alla pratica indicata dal titolare dell'intervento edilizio, **esperiti i necessari accertamenti e sopralluoghi** durante l'esecuzione delle opere e a fine lavori sul relativo immobile, consapevole della responsabilità che con la presente dichiarazione assume ai sensi del Codice Penale (art. 483)

CERTIFICA

che le opere eseguite a seguito del titolo edilizio citato in premessa, come individuate negli elaborati progettuali, **sono state eseguite in conformità** alla documentazione depositata e all'ultimo titolo abilitativo relativo ai lavori in oggetto, **sono altresì conformi** agli strumenti urbanistici adottati o approvati, ai regolamenti edilizi vigenti, e **rispettano le vigenti norme** di sicurezza e quelle igienico sanitarie;

COLLAUDA

per quanto di competenza, le opere stesse ai sensi di legge

e

DICHIARA

- che sono state ottemperate le prescrizioni contenute nei titoli abilitativi e negli elaborati grafici ad essi allegati;
- che il titolo edilizio di approvazione del progetto non prevedeva prescrizioni/ vincoli da stipulare;
- di aver provveduto all'aggiornamento catastale come da ricevuta con planimetria del n. attestante le variazioni catastali conseguenti alle opere realizzate ai sensi dell'art. 1, comma 558 della legge 311 del 2004, che ALLEGA;
- che l'intervento realizzato non ha comportato modificazioni del classamento dell'immobile;
- che l'intervento realizzato non ha avuto necessità di modificare gli scarichi esistenti,
- che l'edificio è regolarmente allacciato alla rete fognaria pubblica, secondo le specifiche tecniche dettate da AVS e si allega la copia della domanda di allacciamento accolta da AVS;
- che l'edificio non è allacciato alla rete fognaria ed è stato presentato il modulo "Asseverazione di conformità dello scarico delle acque reflue in assenza di fognatura pubblica" in data .

Luogo e data

Timbro e firma del direttore lavori

ATTENZIONE: in caso di pratica edilizia presentata con modalità telematica, il modulo sarà firmato digitalmente dal procuratore speciale e inviato con pec.

DICHIARAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE – OPERE STRUTTURALI
(DPR 380/01 art. 67 comma 8 bis)

IL SOTTOSCRITTO DIRETTORE DEI LAVORI DELLE OPERE STRUTTURALI

Cognome e nome

Codice fiscale

esaminati gli elaborati progettuali allegati alla pratica edilizia riferimento generale n. del rilasciata/efficace in data , ed eventuali varianti o progetti collegati: *(elencare)*

Sotto la propria personale responsabilità e ai sensi degli artt. 359 e 481 del codice penale

DICHIARA

che le opere realizzate consistono in:

che dette opere appartengono alla categoria:

- opere in cemento armato e a struttura metallica
- costruzioni in muratura
- edifici a struttura mista
- edifici in legno
- altro *(specificare)*

che tutte le opere realizzate e i materiali impiegati aventi funzioni strutturali/portanti, non rientranti nella tipologia di opere soggette a preventiva denuncia ai sensi dell'art. 65 del T.U. 380/01, sono correttamente dimensionate e calcolate e risultano staticamente idonee all'uso specifico a cui sono destinate. In particolare il sottoscritto attesta che tutte le strutture previste, portanti (strutture in acciaio, in legno, in lamellare, tipologie varie di solaio, carpenteria solaio in c.a., muri di sostegno, ponti e passerelle, etc...) e non portanti, sono state correttamente dimensionate e calcolate staticamente applicando metodi di calcolo e verifiche secondo le norme tecniche per le costruzioni vigenti tenendo inoltre conto della classificazione sismica del sito (zona di classe 3), assicurando la perfetta stabilità, ancoraggio e sicurezza delle stesse onde evitare qualsiasi pericolo per la pubblica incolumità;

che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte;

che la costruzione si trova in buono stato di conservazione;

Valutato che alla data attuale tutte le strutture sono in perfetto stato di conservazione e manutenzione

CERTIFICA

sotto la propria personale responsabilità che è stata effettuata una ricognizione generale delle opere con i necessari rilevamenti, ai fini della verifica di eventuali segni di dissesto e che l'immobile:

- possiede fondazioni in grado di sopportare carichi e sovraccarichi in relazione alle caratteristiche fisiche e meccaniche del terreno;
- possiede strutture in elevazione in grado di reggere i carichi ed i sovraccarichi previsti dalle normative di settore;
- possiede orizzontamenti in grado di reggere i carichi ed i sovraccarichi previsti dalla normativa di settore;
- è staticamente idoneo per l'uso al quale è destinato.

Luogo e data

Timbro e firma del direttore lavori delle opere strutturali

NB: in caso di pratica edilizia presentata con modalità telematica, il modulo sarà firmato digitalmente dal tecnico e inviato dal procuratore speciale con pec