

VARIANTE ALLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DENOMINATO "AREA RESIDENZIALE PIZZOLATO - VIA PALAZZINA" A MAGRE' DI SCHIO.

- COMPARTO 1 - SCHEMA

PROGETTO:
PLANIMETRIA DELL'AREA D'INTERVENTO CON PROGETTO DELLE PAVIMENTAZIONI DEI PERCORSI E DELLE AREE PUBBLICHE ACCESSIBILITA' AI SENSI DELLA LEGGE 13/89

COMMITTENTI

PIZZOLATO GIANLUIGI

PANIZZON MARIA

TOMASI COSTRUZIONI EDILI S.R.L.

PROGETTISTA

LUIGINO LOVATO - ARCHITETTO -

DIRETTORE DEI LAVORI

GUIDO TOMASI - GEOMETRA -

d'ARCHITETTURA

STUDIO DI PROGETTAZIONE
BENETTI & LOVATO ASSOCIATI
VIA PASUBIO, 126/C - SCHIO (VI)
TEL. 0445/524277 - FAX 0445/530033
architetti@studiobenettielovato.com

DATA **14.03.11**

ARCHIVIO N° **106 PM**

TAVOLA N° **1.1**



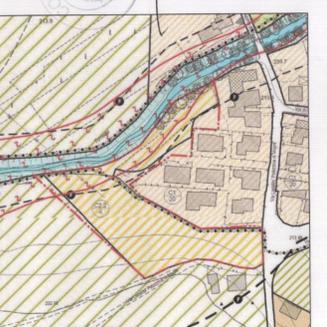
ARCHITETTURA - URBANISTICA
BIOCLIMATICA

ELABORATO IDENTIFICATO AL SUB **G 1**

D.P. n. 56 del 28/12/2012 di Approvazione

IL CAPO SERVIZIO
CONTRATTI E DELIBERAZIONI
Patrizia Polizzari

IL CAPO SERVIZIO
CONTRATTI E DELIBERAZIONI
Patrizia Polizzari

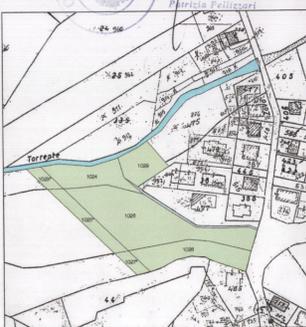


ESTRATTO PRG
Z.T.O. C2/14 - C1/20 - E3/1

ELABORATO IDENTIFICATO AL SUB **B 1**

D.P. n. 56 del 28/12/2012 di Adozione

IL CAPO SERVIZIO
CONTRATTI E DELIBERAZIONI
Patrizia Polizzari



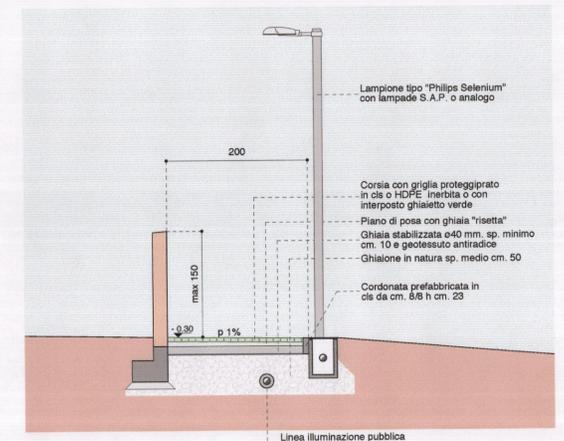
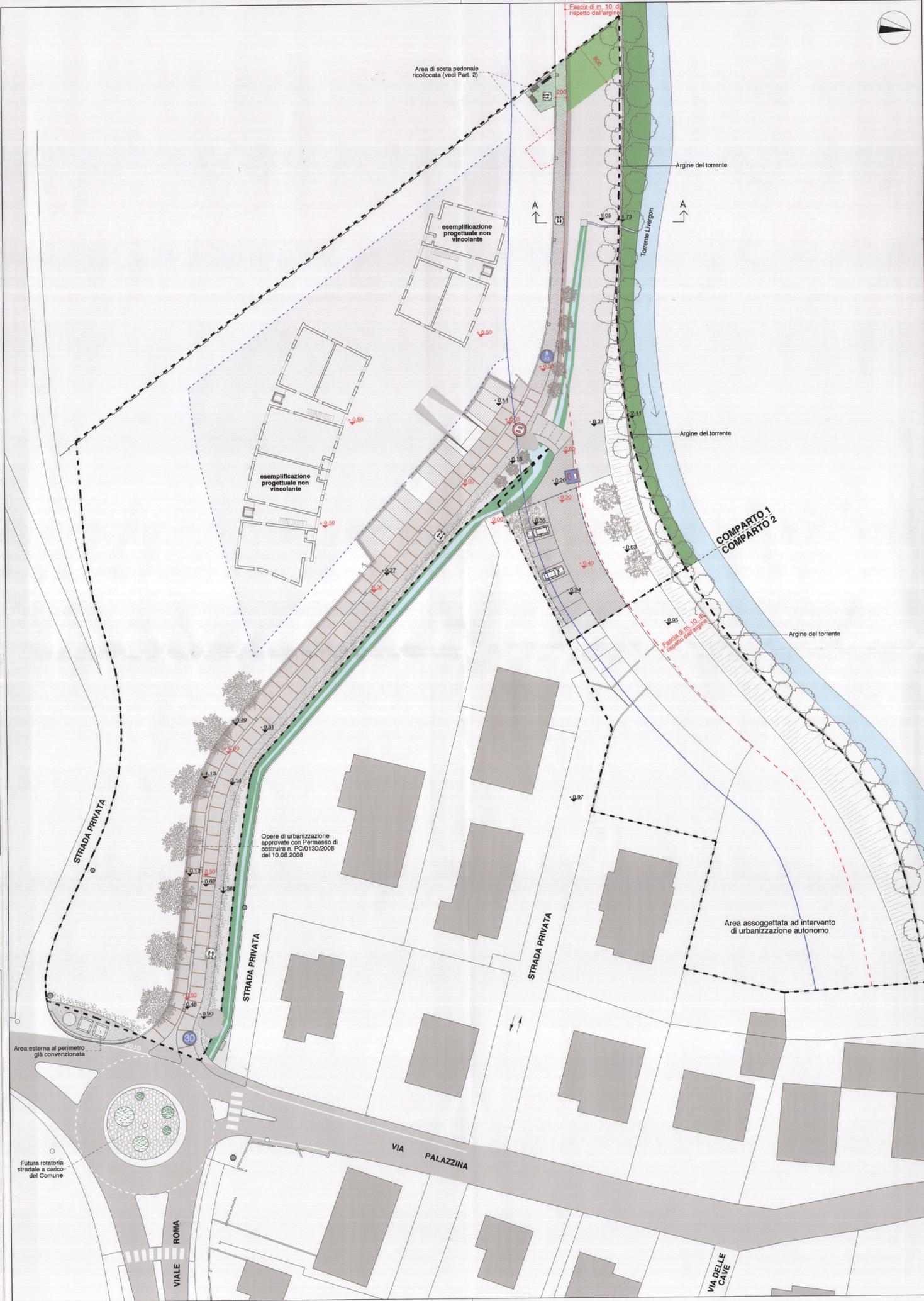
ESTRATTO CATASTALE
Comune di Schio sez. Magre' - Foglio n. 6
Mapp. n. 1023* - 1024 - 1025* - 1026 - 1027* - 1028 - 1029
*Porzione

TABELLA DATI URBANISTICI

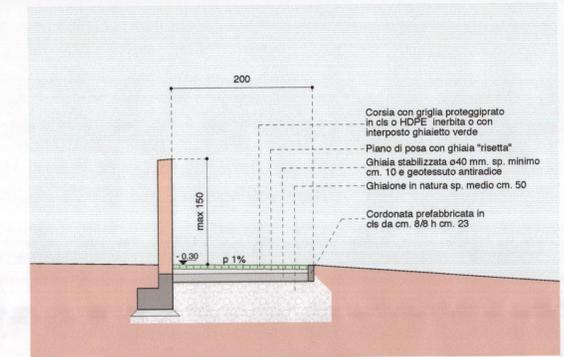
COMPARTO n. 1		STANDARDS URBANISTICI PREVISTI	
STANDARDS URBANISTICI RICHIESTI			
Volume max previsto dal piano attuativo	mc. 7.569,50	Totale aree da cedere	mq. 2.497,88
Abitanti teorici insediabili (mc/150 mc-ab.)	Ab. 50,46	Strade	mq. 861,89
Verde pubblico (8 mq. x n° abitanti)	mq. 403,68	Verde pubblico per Comparto 1 e 2	mq. 1.019,13
Parcheggi pubblici (5 mq. x n° abitanti)	mq. 252,30	Parcheggi pubblici	mq. 253,58
		Percorsi ciclo-pedonali	mq. 363,28

LEGENDA

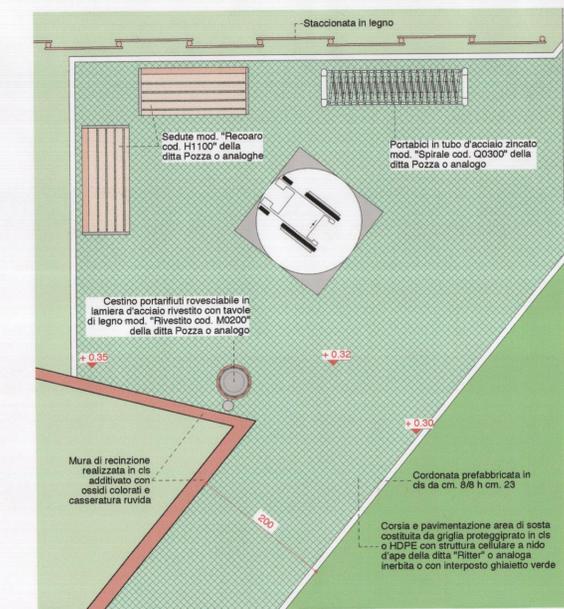
- Perimetro area d'intervento
- Fascia di rispetto fluviale come da PRG
- Alveo del torrente Livergon
- Roggia demaniale o fossato esistente
- Nuovo verde pubblico previsto
- Nuovo tratto di percorso ciclo-pedonale
- Sede stradale
- Esempificazione del ridisegno dei suoli con murette di contenimento, terre armate e tecniche analoghe
- Posizione indicativa rampa d'accesso piani interrati
- Superfici con griglia proteggiata inerbita o con interposta ghiaia spezzata di cava
- Parcheggio pubblico
- Quote del terreno esistente
- Quote indicative di progetto
- Misure minime da rispettare
- Pali enel esistenti
- Area di sosta pedonale ricollocata, con sedute mod. "Recoaro cod. H1100" della ditta Pozza e con portabici
- Segnali stradali di rallentamento del traffico automezzi
- Corsia ciclo-pedonale e mezzi agricoli autorizzati
- Simbologia indicativa degli spazi di manovra previsti dalla Legge 13/89
- Alberature da fiore e frutto
- Fico e Ontano nero esistenti
- Vegetazione spontanea ripariale



PERCORSO CICLO-PEDONALE SEZIONE A - A SCALA 1:50



PART. 1 - NUOVO TRATTO CICLO-PEDONALE SEZIONE TIPO SCALA 1:50



PART. 2 - AREA DI SOSTA DA RICOLLOCARE SEZIONE ORIZZONTALE SCALA 1:50