



Settore 1
Ufficio Contratti

Prot. n. 66242

COMUNE DI SCHIO
(Provincia di Vicenza)

Indirizzo: Via Pasini n. 33 - 36015 Schio - Tel.: 0445/691210-206-470 - Telefax: 0445/691437
e-mail: contratti@comune.schio.vi.it - posta certificata: schio.vi@cert.ip-veneto.net
sito internet http: www.comune.schio.vi.it

2° ESPERIMENTO

BANDO DI GARA VENDITA TERRENI EDIFICABILI COMUNALI PER LA REALIZZAZIONE DI IMMOBILI DI EDILIZIA RESIDENZIALE CONVENZIONATA MEDIANTE ASTA PUBBLICA COL METODO DELLE OFFERTE SEGRETE DI CUI ALL'ART. 73/C DEL R.D. 23 MAGGIO 1924, N. 827.

IL DIRIGENTE

in esecuzione del Regolamento comunale per l'alienazione del patrimonio immobiliare e della deliberazione consiliare 6 marzo 2017, n.17, Sezione B), punti nn. 31, 32, 33, 46 e 47, esecutiva ai sensi di legge, nonché della deliberazione di Giunta Comunale n.262 di data 13 settembre 2017 e della determinazione dirigenziale di data 20 ottobre 2017, n. 1289.

RENDE NOTO

che il giorno **15 novembre 2017**, alle ore **9,00**, presso la sala Consiliare del Comune di Schio, avrà luogo un'asta pubblica per l'alienazione di terreni edificabili di edilizia convenzionata di proprietà comunale, siti nel territorio di Schio.

I terreni sono ceduti con la finalità di realizzare immobili in edilizia convenzionata, previa sottoscrizione della convenzione per la vendita e/o la locazione degli immobili realizzati.

ELENCO LOTTI

LOTTO 1

Terreno edificabile di edilizia convenzionata (in ZTO perequata n. 1) in Comune di Schio - Censuario di Magrè – come evidenziato nella planimetria allegata sub lettera F):

N.C.T. - Foglio 3

M.N. 1642 di mq 4.000 - potenzialità edificatoria mc 9.797.

Prezzo a base d'asta: Euro 837.643,50 (ottocentotrentasettemilaseicentoquarantatre/50), corrispondente ad Euro/mc 85,50.

Gli interessati all'acquisto possono presentare offerta per il lotto 1 intero (planimetria allegata sub lettera F) oppure presentare offerta per uno o più dei seguenti sub lotti 1/a – 1/b – 1/c, meglio specificati ed evidenziati nella planimetria allegata sub lettera G):

LOTTO 1/a

N.C.T. - Foglio 3

M.N. 1642/a di mq 1.080 circa - potenzialità edificatoria mc 2.645.

Per accettazione: _____

Prezzo a base d'asta: Euro 226.147,50 (duecentoventiseimilacentoquarantasette/50),
corrispondente ad Euro/mc 85,50.

LOTTO 1/b

N.C.T. - Foglio 3

M.N. 1642/b di mq 1.080 circa - potenzialità edificatoria mc 2.645.

Prezzo a base d'asta: Euro 226.147,50 (duecentoventiseimilacentoquarantasette/50),
corrispondente ad Euro/mc 85,50.

LOTTO 1/c

N.C.T. - Foglio 3

M.N. 1642/c di mq 1.840 circa - potenzialità edificatoria mc 4.507.

Prezzo a base d'asta Euro 385.348,50

(trecentoottantacinquemilatrecentoquarantotto/50), corrispondente ad Euro/mc 85,50.

I soggetti che risulteranno aggiudicatari per uno o più sub lotti 1/a – 1/b – 1/c dovranno farsi carico d'oneri e spese per la redazione del tipo di frazionamento, che dovrà essere preventivamente concordato con il Servizio Negoziamenti Stime del Comune di Schio. Il frazionamento dei medesimi dovrà essere conforme a quello risultante dalla planimetria allegata sub lettera G).

Nel caso in cui gli aggiudicatari siano due o tre, gli oneri e le spese per la redazione del frazionamento saranno ripartiti tra gli stessi.

Nel caso in cui l'aggiudicatario sia unico (offerta per un solo o più sub lotti) le relative spese per il frazionamento saranno a suo completo carico.

LOTTO 2

Terreno edificabile di edilizia convenzionata (in ZTO perequata n. 4) in Comune di Schio - Censuario di Magrè – come evidenziato nella planimetria allegata sub lettera H):

N.C.T. - Foglio 3

M.N. 1625 di mq. 48

M.N. 1627 di mq. 128

M.N. 1631 di mq. 509

per complessivi mq 685 - potenzialità edificatoria mc 785.

Prezzo a base d'asta Euro 74.575,00 (settantaquattromilacinquecentosettantacinque/00),
corrispondente ad Euro/mc 95,00.

Il lotto 2 (Z.T.O. Perequata n. 4), catastalmente identificato al NCT: Comune di Schio, Censuario di Magrè Fg. 3, MM.NN. 1625, 1627, 1631 – oggetto di gara - dovrà garantire il diritto di passaggio con ogni mezzo a favore del lotto confinante (lotto 1 porz. PER 4 – non oggetto di gara), catastalmente identificato in NCT: Comune di Schio, Censuario di Magrè, Fg. 3, M.N. 1626, nel tratto compreso tra la strada di lottizzazione e il limite del cancello carraio, così come previsto nelle Norme Tecniche di Attuazione alla ZTO perequata 4.

LOTTO 3

Terreno edificabile di edilizia convenzionata (in ZTO perequata n. 5) in Comune di Schio - Censuario di Magrè – come evidenziato nella planimetria allegata sub lettera I):

N.C.T. - Foglio 2

M.N. 3718 di mq 506 - potenzialità edificatoria mc 581.

Prezzo a base d'asta Euro 60.714,50 (sessantamilasettecentoquattordici/50),
corrispondente ad Euro/mc 104,50.

LOTTO 4

Per accettazione: _____

Terreno edificabile di edilizia convenzionata (in ZTO perequata n. 8) in Comune Censuario di Schio – come evidenziato nella planimetria allegata sub lettera L):

N.C.T. - Foglio 24

M.N. 1002 di mq. 777

M.N. 1003 di mq. 193

M.N. 1014 di mq. 525

M.N. 1032 di mq. 67

per complessivi mq 1562 - potenzialità edificatoria mc 3.514,50.

Prezzo a base d'asta Euro 333.877,50 (trecentotrentatremilaottocentosettantasette/50),
corrispondente ad Euro/mc 95,00.

LOTTO 5

Terreno edificabile di edilizia convenzionata (in ZTO perequata n. 15) in Comune di Schio - Censuario di Magrè – come evidenziato nella planimetria allegata sub lettera M):

N.C.T. - Foglio 8

M.N. 1128 di mq. 50

M.N. 1129 di mq. 127

M.N. 1135 di mq. 431

per complessivi mq 608 - potenzialità edificatoria mc 1.032.

Prezzo a base d'asta Euro 98.040,00 (novantottomilaquaranta/00), corrispondente ad Euro/mc 95,00.

* * * * *

I lotti come sopra individuati non sono divisibili - fatta eccezione per il lotto 1, che viene suddiviso nei lotti 1/a, 1/b e 1/c come sopra descritto - e vengono ceduti a corpo e non a misura, visti e piaciuti nello stato di fatto e di diritto in cui essi si trovano.

Il prezzo a base d'asta è quello indicato di seguito ad ogni lotto.

Un singolo soggetto in possesso dei requisiti necessari può presentare offerta anche per più lotti e, se ammesso alla gara, può essere aggiudicatario anche di più lotti ove le sue offerte siano le migliori per l'Ente.

Le vendite di cui sopra sono fuori dal campo di applicazione dell' IVA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4, comma 4, del DPR n. 633/1972.

REGOLE DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA PUBBLICA

1) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Possono partecipare tutte le persone giuridiche e fisiche in possesso dei requisiti previsti dalle vigenti normative e di avere la capacità civile di obbligarsi e di fare contratti con la Pubblica Amministrazione.

Il partecipante persona fisica che intenda costruire la propria abitazione nel lotto oggetto di offerta, dovrà avere gli stessi requisiti richiesti nella convenzione per la vendita/locazione di cui all'allegato E).

Non sono ammesse offerte per conto di persona da nominare.

2) MODALITA' DI ESPERIMENTO DEL PUBBLICO INCANTO

L'asta sarà tenuta ad unico incanto, con il metodo dell'offerta segreta in aumento, da confrontarsi con il prezzo a base d'asta suindicato, secondo le modalità previste dagli articoli 73, primo comma lett. c), e 76 del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato, approvato con Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827.

Per accettazione: _____

3) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA E DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte dovranno pervenire o essere recapitate con qualsiasi mezzo allo **sportello QUI Cittadino** del Comune di Schio - Piazza dello Statuto - orario dal lunedì al sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00, giovedì orario continuato dalle ore 9.00 alle ore 18.30 - **a pena di esclusione**, entro e **non oltre le ore 12,00 del giorno 14 novembre 2017**, in busta chiusa, sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura recante, **a pena di esclusione**, il nominativo e il domicilio del mittente e la dicitura **“NON APRIRE - OFFERTA RELATIVA ALLA VENDITA DI TERRENI EDIFICABILI DI EDILIZIA CONVENZIONATA DI PROPRIETA' COMUNALE MEDIANTE ASTA PUBBLICA – 2° ESPERIMENTO”**.

Si procederà all'esclusione automatica delle offerte pervenute oltre il detto termine, anche se sostitutive o aggiuntive ad altra precedente offerta. A tale scopo, farà fede il timbro con data ed ora apposti all'atto del ricevimento dal suddetto sportello del Comune di Schio.

Il recapito in tempo utile del plico, a mezzo del servizio postale o a mezzo di altri soggetti, rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Nella busta chiusa, sigillata e controfirmata di cui sopra devono essere inseriti – a pena di esclusione – due distinti plichi, anch'essi sigillati e controfirmati su tutti i lembi di chiusura, con le seguenti diciture:

Plico n. 1: “Documentazione amministrativa”

Plico n. 2: “Offerta economica”.

In ciascun plico, dovranno essere contenuti, a pena di esclusione, i documenti di seguito specificati:

PLICO N. 1 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il plico n. 1 deve contenere il modulo “Dichiarazione sostitutiva” - *allegato al presente bando sub A) per persone fisiche o allegato sub B) per persone giuridiche* – sottoscritto per esteso dal concorrente al quale dovranno essere allegate, **a pena di esclusione:**

- una fotocopia di un documento d'identità valido del sottoscrittore;
- comprova dell'avvenuta costituzione del deposito cauzionale, pari al 5% (cinque per cento) dell'importo a base d'asta per ciascun lotto per il quale si propone offerta, e ciò a garanzia della sottoscrizione del contratto in caso di aggiudicazione.

L'importo della cauzione è di:

- EURO 41.882,18 per il **LOTTO 1**
oppure Euro 11.307,38 per il **LOTTO 1/a**
Euro 11.307,38 per il **LOTTO 1/b**
Euro 19.267,43 per il **LOTTO 1/c**
- EURO 3.728,75 per il **LOTTO 2**
- EURO 3.035,73 per il **LOTTO 3**
- EURO 16.693,88 per il **LOTTO 4**
- EURO 4.902,00 per il **LOTTO 5**

La cauzione va costituita versando il relativo importo presso la Tesoreria Comunale – Unicredit S.p.A. – sportelli di Via Fleming, 1, P.zza IV Novembre, 11, Via Campo Sportivo, in contanti o a mezzo di bonifico bancario – codice IBAN IT44N0200860755000040400426.

Nelle note dell'atto di pagamento dovrà essere indicata la seguente causale **“deposito cauzionale vendita terreni edificabili di edilizia convenzionata di proprietà comunale – 2° esperimento”**.

Per accettazione: _____

Tale cauzione sarà restituita in caso di mancata aggiudicazione o di annullamento della gara.

In caso di aggiudicazione, la somma versata a titolo di cauzione provvisoria verrà trattenuta a titolo di caparra confirmatoria.

Sarà incamerata dal Comune a titolo di penale laddove, nei termini stabiliti dal presente bando, l'aggiudicatario non si presentasse alla sottoscrizione dell'atto di compravendita; ai concorrenti non aggiudicatari sarà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

Le cauzioni versate non sono fruttifere, né i concorrenti potranno chiedere indennizzi di sorta;

- copia del presente bando sottoscritto in ogni foglio "PER ACCETTAZIONE" da parte dell'offerente;
- copia dello schema di convenzione allegato sub E) sottoscritto in ogni foglio "PER ACCETTAZIONE" da parte dell'offerente.

Tale busta dovrà essere chiusa in modo sufficiente ad assicurare la segretezza, controfirmata sui lembi di chiusura, nonché riportare la dicitura: "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA".

PLICO N. 2 – OFFERTA ECONOMICA

Il plico n. 2 deve contenere il modulo "Offerta economica" - *allegato al presente bando sub C) per persone fisiche o allegato sub D) per persone giuridiche* - con l'indicazione del prezzo offerto per il lotto di interesse – aumentato almeno del 5% (cinque per cento) rispetto all'importo posto a base di gara – espresso in cifre e in lettere e sottoscritto per esteso dall'offerente e redatta in lingua italiana.

In caso di discordanza tra indicazione in cifre e in lettere, si applicherà il prezzo più vantaggioso per l'Amministrazione. Si ribadisce che i miglioramenti dei prezzi d'offerta non potranno essere inferiori al 5% (cinque per cento) dei rispettivi valori indicati a base d'asta.

Tale busta dovrà essere chiusa in modo sufficiente ad assicurare la segretezza dell'offerta, controfirmata sui lembi di chiusura, nonché riportare la dicitura: "OFFERTA ECONOMICA".

Riassuntivamente, la documentazione del plico n. 1 "Documentazione amministrativa" e plico n. 2 "Offerta economica" dovrà essere inserita nella busta debitamente chiusa di cui al precedente punto 3).

4) APERTURA DELLE OFFERTE

L'apertura dei plichi si terrà in forma pubblica presso la Sala Consiliare del Comune alle ore 9,00 del giorno 15 novembre 2017, anche se nessuno dei rappresentanti dei concorrenti risultasse presente.

Si procederà:

- all'apertura della busta contenenti i 2 plichi;
- all'apertura del plico n. 1;
- all'esame del contenuto dello stesso;
- alla lettura dell'esito dell'esame, che potrà dar luogo all'ammissione, all'ammissione con riserva o alla non ammissione alla fase successiva;
- ove possibile, all'apertura del plico n. 2 contenente l'offerta economica dei soli concorrenti ammessi.

La Commissione di gara si riserva, in ogni caso, di interrompere o di sospendere discrezionalmente la gara per qualsiasi motivo, senza che i concorrenti possano avanzare pretesa od obiezione alcuna.

Per accettazione: _____

5) AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA, AVVERTENZE E CONDIZIONI GENERALI

Il Comune di Schio vende i lotti descritti nel presente avviso d'asta.

L'aggiudicazione sarà ad unico incanto, al migliore offerente lotto per lotto, salvo quanto sopra stabilito.

Il "LOTTO 1" e i sub lotti "LOTTO 1/a", "LOTTO 1/b" e "LOTTO e 1/c" verranno aggiudicati sulla base della seguente formula:

$$Y = a - (b+c+d)$$

dove:

Y = migliore offerta

a = offerta LOTTO 1

b = offerta LOTTO 1/a

c = offerta LOTTO 1/b

d = offerta LOTTO 1/c.

se $Y > 0$ verrà aggiudicato l'intero lotto 1;

se $Y < 0$ verrà/verranno aggiudicato/i il/i sub lotto/i per il quale è stata presentata offerta;

se $Y = 0$ si procederà all'estrazione a sorte tra l'offerta per il "LOTTO 1" e le offerte presentate per il/i sub lotto/i.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida per singolo lotto.

Nel caso di offerte uguali, si procederà all'aggiudicazione mediante estrazione a sorte.

I lotti saranno venduti in piena proprietà nelle condizioni di diritto e di fatto in cui essi si trovano, con ogni accessione, accessorio e pertinenza e con tutte le servitù attive e passive eventualmente esistenti, liberi da ipoteche e trascrizioni pregiudizievoli, privilegi fiscali ed oneri di qualsiasi genere.

Non si darà luogo ad azione per lesione, né ad aumento o diminuzione del prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione dei beni posti in vendita o nella determinazione del prezzo di gara, nella indicazione della superficie, dei confini, dei numeri di mappa e delle coerenze, sebbene eccedente la tolleranza stabilita dalla legge, dovendo intendersi, come dovrà espressamente dichiarare l'offerente, ben conosciuti i lotti oggetto dell'offerta. L'acquirente dovrà provvedere a proprie spese e cura allo sgombero di materiali eventualmente presenti negli immobili esistenti.

All'espletamento delle procedure di gara provvederà un'apposita Commissione nominata da un Dirigente del Comune di Schio. L'autorità che presiede all'incanto è un Dirigente del Comune di Schio. La Commissione di gara, valutate le offerte, procederà, ove ne ricorrano i presupposti, all'aggiudicazione dei beni.

Se non verranno presentate offerte, l'asta sarà dichiarata deserta limitatamente ai lotti per i quali non è stata prodotta offerta. Le offerte non conformi a quanto disposto nel presente avviso verranno escluse dalla gara, così come saranno considerate nulle le offerte in qualsiasi modo condizionate, vincolate, sottoposte a termini, indeterminate o che facciano riferimento ad altre offerte.

Ai fini della partecipazione all'asta non è obbligatorio effettuare un sopralluogo dei beni posti in vendita.

6) STIPULAZIONE DEL CONTRATTO E SOTTOSCRIZIONE DELLA CONVENZIONE

La stipulazione dell'atto di compravendita dovrà avvenire entro 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione o dalla data di approvazione del frazionamento del lotto 1 - salvo i casi di

Per accettazione: _____

oggettiva e dimostrata impossibilità - previa semplice comunicazione dell'Amministrazione Comunale del luogo, del giorno e dell'ora della sottoscrizione.

Al momento della stipulazione di tale atto, dovrà essere data dimostrazione dell'avvenuto versamento dell'intero prezzo di acquisto, unitamente a tutte le spese di stipulazione.

Nel caso di rinuncia dell'aggiudicatario, previo incameramento della cauzione di cui al precedente punto 3) a titolo di penale, l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare il/i lotto/i al secondo miglior offerente.

Entro 18 (diciotto) mesi dalla sottoscrizione del contratto di compravendita dovrà essere depositata la richiesta di Permesso di Costruire.

Il Comune si riserva d'accogliere eventuale proroga, da presentarsi almeno 3 (tre) mesi prima della scadenza, fino ad un massimo di 18 (diciotto) mesi.

A garanzia dell'inizio e della fine dei lavori dovrà essere costituita una cauzione pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto mediante fideiussione bancaria o mediante polizza fideiussoria assicurativa rilasciata da imprese di assicurazione debitamente autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni.

La cauzione deve essere costituita al momento della sottoscrizione dell'atto di compravendita.

Ogni atto fideiussorio dovrà contenere le seguenti indicazioni:

- la rinuncia da parte dell'obbligato in solido con il debitore principale al beneficio della preventiva escussione di cui all'art. 1944 del c.c. e l'impegno da parte dello stesso a rimanere obbligato in solido con il debitore principale fino a quando il Comune di Schio non dichiara il pieno adempimento degli obblighi assunti dal debitore stesso;
- la rinuncia dell'onere di una tempestiva e diligente escussione del debitore principale ad opera del creditore di cui all'art. 1957 del c.c.;
- l'impegno da parte dell'obbligato in solido con il debitore principale a versare l'importo della cauzione entro quindici giorni a semplice richiesta del Comune di Schio, senza alcuna riserva.

Per il ritiro del Permesso di Costruire è richiesta inderogabilmente la sottoscrizione della convenzione (allegato sub lettera E) che regola la cessione e la locazione di immobili ad uso abitativo convenzionato (ex legge Bucalossi).

Le spese inerenti e conseguenti alla stipulazione del contratto sono a totale carico dell'acquirente.

Esse dovranno essere versate all'atto della sottoscrizione del contratto di compravendita.

L'individuazione catastale sul posto ai fini della presentazione dell'offerta è a cura degli offerenti. L'eventuale riconfinamento dei mappali oggetto d'acquisto è a cura e spese degli acquirenti.

7) DOCUMENTAZIONE DISPONIBILE – FORME DI PUBBLICITA' - INFORMAZIONI

La documentazione di cui alla presente asta - *bando di gara, dichiarazione sostitutiva (allegato sub A e sub B), offerta economica (allegato sub C e sub D), schema di convenzione (allegato sub E) e planimetrie allegati sub F), G), H), I), L) e M)* - è reperibile sul sito internet del Comune di Schio, all'indirizzo: <http://www.comune.schio.vi.it> alle sezioni "Appalti - Bandi di Gara" e "Albo Pretorio".

Per accettazione: _____

E', altresì, visionabile presso il Servizio Contratti - piano terzo di Palazzo Tomasi - Via F.lli Pasini, 33 - dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 13,15 - tel. 0445 691210 - 0445 691206. Della suddetta documentazione potrà essere richiesta copia a pagamento. Non saranno trasmesse copie via telefax.

Per eventuali sopralluoghi sul posto o per chiarimenti di ordine tecnico e documentale, gli interessati potranno contattare il responsabile del Servizio Negoziazioni Stime, tel. 0445 691471-428 - dal lunedì al venerdì, dalle ore 8,30 alle ore 13,15.

Le planimetrie sono visionabili presso il Servizio Negoziazioni Stime e il Servizio Contratti, ai quali ci si potrà rivolgere per ottenerne copia a pagamento.

Le richieste di **ulteriori informazioni** dovranno essere trasmesse, **esclusivamente** via e-mail all'indirizzo contratti@comune.schio.vi.it, via pec all'indirizzo schio.vi@cert.ip-veneto.net o a mezzo telefax al n. 0445 691437, e dovranno pervenire entro e non oltre il termine delle ore **12,00** del giorno **6 novembre 2017**. Non verrà data risposta a richieste di chiarimenti pervenute oltre tale termine.

Le risposte verranno pubblicate periodicamente sul sito internet: <http://www.comune.schio.vi.it>
Eventuali rettifiche agli atti di gara verranno pubblicate secondo le modalità di legge.

Dell'aggiudicazione della gara verrà dato pubblico avviso mediante pubblicazione con le stesse modalità utilizzate per la pubblicazione del presente bando.

8) DISPOSIZIONI VARIE

Per quanto non previsto dal presente bando, si richiamano le norme sul Regolamento per la Contabilità Generale dello Stato, di cui al R.D. n. 827/1924, le norme del vigente Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare comunale, nonché le norme del codice civile in materia di contratti.

Il responsabile del procedimento è il Capo Servizio Negoziazioni Stime, Martina Basso.

Il responsabile delle procedure di gara è il Capo Servizio Contratti, Patrizia Pellizzari.

AVVERTENZE

1. Si ricorda che, nel caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del DPR 28.12.2000, n. 445, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative ai pubblici incanti.
2. Ai sensi del combinato disposto degli articoli 13, comma 1, 18, comma 2 e 19, del decreto legislativo 30.6.2003, n. 196, si forniscono le informazioni di seguito indicate:
 - a) i dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti al procedimento, disciplinato dalla legge, per le alienazioni di beni immobili mediante pubblici incanti;
 - b) il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. A tale riguardo, si precisa che:
 - per i documenti e le dichiarazioni da presentare ai fini dell'ammissione alla gara, la ditta concorrente è tenuta a rendere i dati e la documentazione richiesta, a pena di esclusione dalla gara medesima;
 - per i documenti da presentare ai fini dell'eventuale aggiudicazione e conclusione del contratto, la ditta che non presenterà i documenti o non fornirà i dati richiesti, sarà sanzionata con la decadenza dell'aggiudicazione e con l'incameramento della cauzione provvisoria;
 - c) i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:

Per accettazione: _____

- al personale dipendente dell'Amministrazione, responsabile del procedimento o, comunque, in esso coinvolto per ragioni di servizio;
 - a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della legge 7.8.1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni e del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali n. 267/2000, salva l'eventuale individuazione, da parte dell'Amministrazione, di specifici atti e documenti da sottrarre all'accesso per motivate e concrete esigenze di riservatezza delle ditte partecipanti, a tutela della loro sfera di interessi, ai sensi della predetta legge n. 241/1990;
 - ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalla legge in materia di procedure aperte;
- d) il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza;
- e) i dati e i documenti saranno rilasciati agli organi dell'Autorità giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito di procedimenti a carico dei soggetti concorrenti;
- f) il titolare del trattamento è il Comune di Schio, rappresentato dal Dirigente del Settore 1) dott. Livio Bertoia, mentre il responsabile del trattamento è il capo Servizio Contratti Patrizia Pellizzari, con domicilio in Schio, Via F.lli Pasini, 33 – e mail contratti@comune.schio.vi.it;
- g) l'elenco aggiornato dei responsabili del trattamento è consultabile presso il sito del Comune di Schio, al link responsabili privacy;
- h) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'articolo 7 del decreto legislativo 30.6.2003, n. 196.

* * * * *

Schio, 25 ottobre 2017

IL DIRIGENTE
(dott. Livio Bertoia)



Per accettazione: _____