

P. di L. PISTA DEI VENETI
ZONA PEREQUATA n.1

VARIANTE N.1 al PUA
di iniziativa privata approvato con D.C.C. n. 75 del 22/09/08
RILIEVO PLANIALTIMETRICO

ELABORATO IDENTIFICATO AL SUB (A)
D.G. n. 256 del 14/8/10
IL CAPO SERVIZIO
CONTRATTI E DELIBERAZIONI
Patrizia Pellizzari

COMUNE DI SCHIO
20 LUG. 2010
UFF. PROTOCOLLO

ELABORATO IDENTIFICATO AL SUB (D)
D.C. n. 37 del 18/10/10 di Approvazione
con controprodotto!

IL CAPO SERVIZIO
CONTRATTI E DELIBERAZIONI
Patrizia Pellizzari

COMMITTENTI
CONSORZIO EDIFICATORIO "PER1"
Sede: Via Lago di Lugano, 27
36015 SCHIO (VI)
Tel. 0445/576403 - Fax 0445/501752
G.F. e P. IVA 0355170248

AUTORIZZAZIONI
- V.I.A. Delibera G.P. n. 87 del 04/03/08
- BB.AA. Autorizzazione n. BA/0048/2007 del 24/10/07
- Consiglio Comunale Delibera n. 75 del 22/09/08
- Convenzione Atto 12/12/08 n. 180637
Natale dott. Giulio Carraro
- Permesso Costruire n.PC/0093/2009 del 12/05/2009
- Nulla Osta della Provincia Prot. n.60877/AMB del 11/08/09

PROGETTISTA
Dott. Ing. GianDomenico Cazzola
Via Lago di Lugano n°27-36015 SCHIO (VI)
Tel. 0445/576403 Fax. 0445/501752
E-mail: cazzola713@ordine.ingegneri.vi.it

scala 1:1000
DICEMBRE 2009
AGG. LUGLIO 2010

A/03.v1.PUA

LEGENDA

- Perimetro d'intervento mq.199.402
- Perimetro di P.R.G. mq.193.826
- Perimetro aree unitarie mq.190.172 = St.
- Fabbricati esistenti
- Punto rilevato e relativa quota (QUOTA 0.00 posta a 193.00m s.l.m.)
- Fabbricati da demolire
- Tracciato futura strada provinciale
- Linea metanodotto SNAM esistente
- Linea fognatura esistente da eliminare
- Linea aerea energia elettrica esistente da eliminare
- Linea telefonica aerea esistente da eliminare
- Perimetro aree oggetto di recupero rifiuti

NOTA: il perimetro comprendente le aree unitarie 1, 3 e 5 è stato aumentato del 2% passando da ml 1811 (perimetro di P.R.G.) a ml 1847 (nuovo perimetro d'intervento) valori che rientrano nei limiti previsti dall'art. 48 comma 1 quarter della L.R. 11/2004

TABELLA CALCOLO STANDARDS AREE UNITARIE

AREE UNITARIE	SUPERFICIE mq	INDICE EDIFICATORIO	VOLUME TOTALE mc	PERCENTUALE EDIL. COINV.	VOLUME EDIL. COINV.		ABITANTI (mc/155)	PARCHEGGIO		VERDE		PARCO	
					mc	mc		mq	mq	mq	mq	mq	mq
1	87.852	0,36	31.627,06	20%	6.325,42	25.301,66	116,85	1.054,24	1.054,24	632,34	2.108,47		
2	7.583	0,54	4.094,82	10%	409,48	3.685,34	27,30	126,49	126,49	81,98	272,89		
3	19.947	0,54	10.771,38	10%	1.077,14	9.694,24	71,81	368,06	368,06	215,42	783,09		
4	14.009	0,36	5.043,36	20%	1.007,87	4.035,49	26,34	178,81	178,81	107,29	352,62		
5	68.888	0,54	32.338,02	10%	3.233,80	29.104,22	216,56	1.077,06	1.077,06	646,78	2.156,87		
TOTALE	190.172		87.421,16		12.141,86	76.279,30	482,81	2.514,64	2.514,64	1.748,42	5.828,08		
TOTALE ABBONDERATO	190.172		87.421		12.141	75.282	583	2.514	2.514	1.748	5.828		

