

**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO
 VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO AREA LISSA**



elaborato
 giugno 2012
 scala 1:500

COMUNICAZIONE ESISTENTE
03/4

committente
 LISSA SRL - legale rappresentante: Sig. Giorgio Lissa
 GALLO PIRELLA GITA SRL
 LISSA SCHIO

progettista
 GIANCARLO ZERBATO ARCHITETTO
 Via Lago Ursatino, 23/5 - 36015 Schio (VI) - tel. 0445.578570
 zerbatologoarchitetto@gmail.com - http://www.giancarlozerbato.it
 Ordine degli Architetti
 Veneto, Sezione VI
 n. 2347
 ARCHITETTO
 Sezione Attiva
 GIANCARLO ZERBATO
 19/247

Protocollo Generale
COMUNE DI SCHIO
 23 NOV. 2012
 UFF. PROTOCOLLO

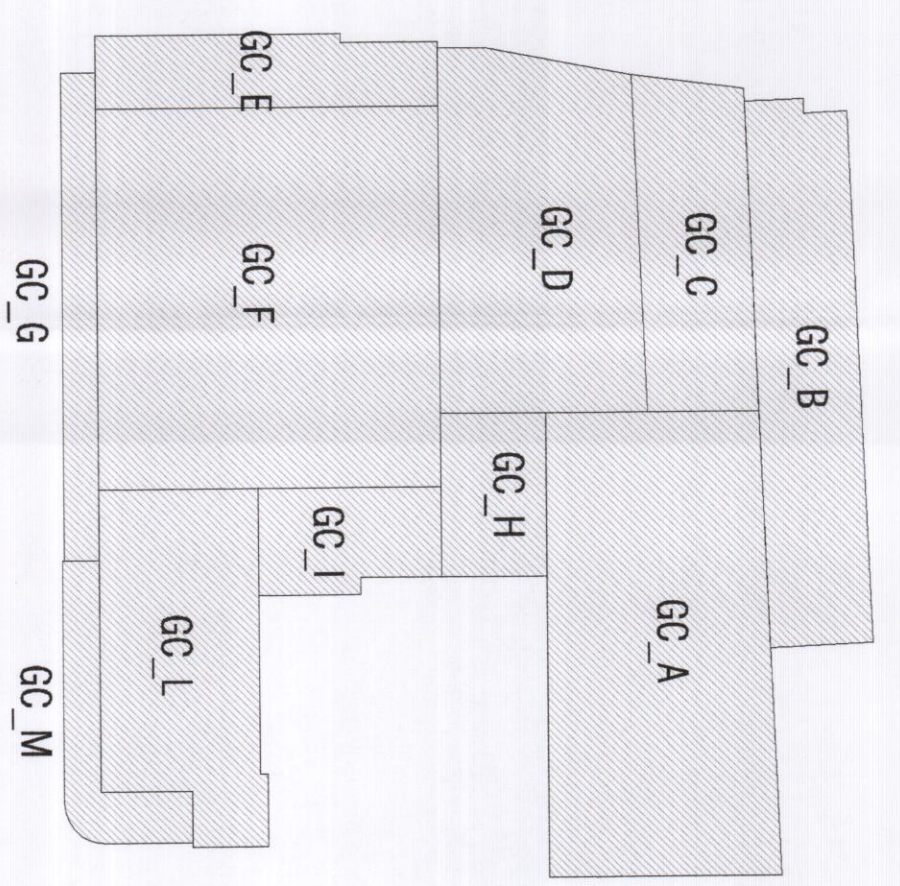
ELABORATO IDENTIFICATO AL SUB A
 ADOTTATO

D. n. 167 del 11/12/12 di Accordo
 IL CAPO SERVIZIO
 CONTRATTI E DELIBERAZIONI
 P. n. 121/12

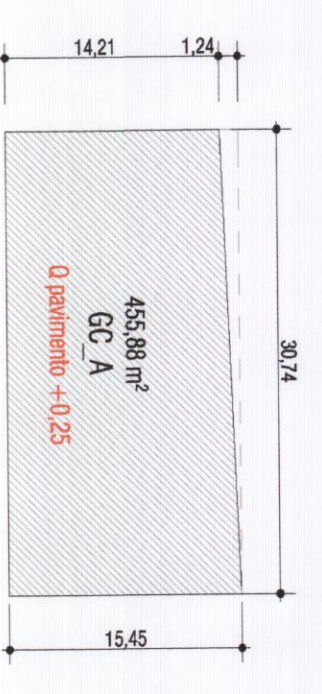
ELABORATO IDENTIFICATO AL SUB A
 con controdeduzioni

D. n. 15 del 29/1/13 di Approvazione
 IL CAPO SERVIZIO
 CONTRATTI E DELIBERAZIONI
 P. n. 1/13
 P. n. 1/13
 P. n. 1/13

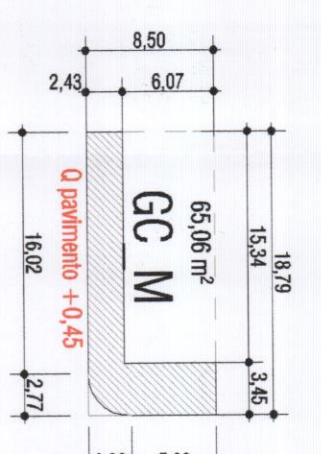
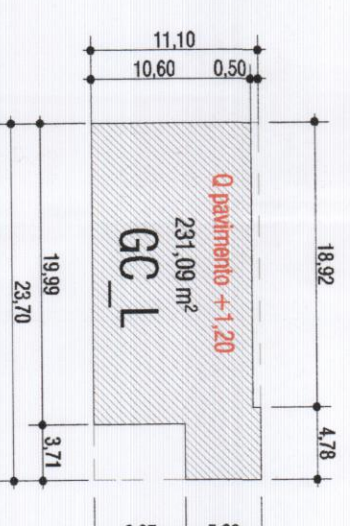
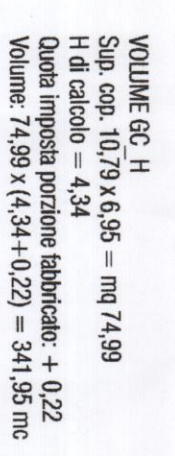
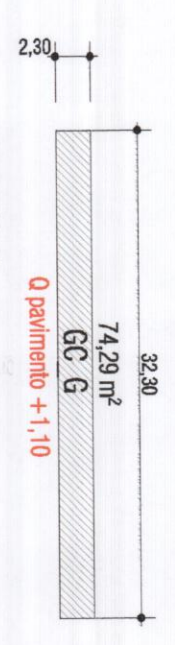
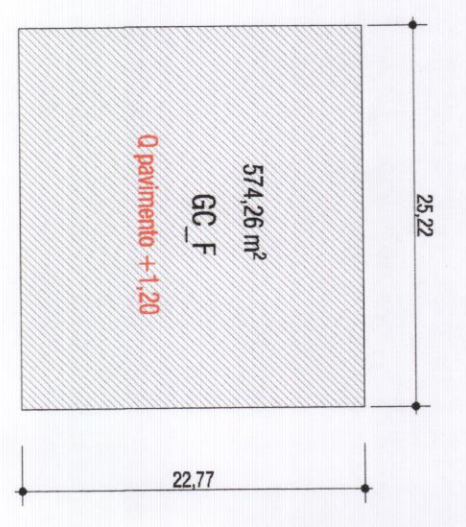
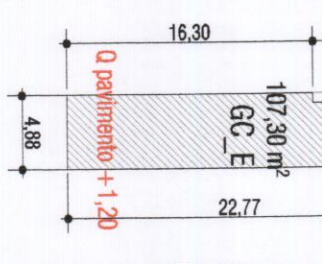
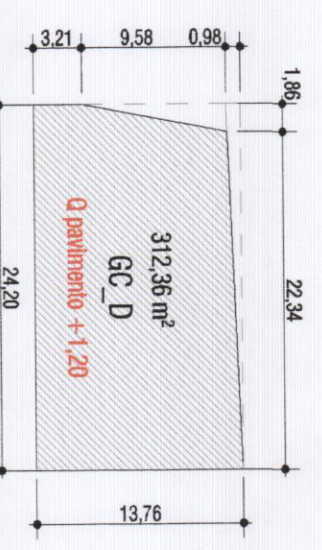
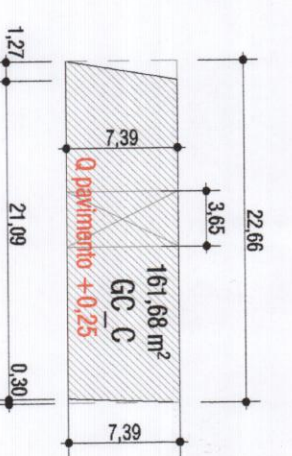
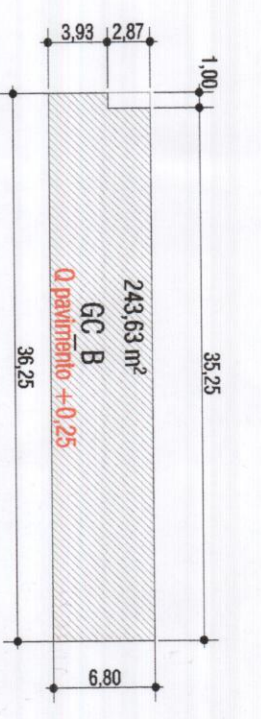
**LISSA - Ex Grande Casa
 SUDDIVISIONE VOLUMI DI CALCOLO DEL
 COMPLESSO EDILIZIO**



Schema suddivisione volumi
 Scala 1:500



VOLUME GC_B
 Sup. cop. (25,26 x 8,80) - (2,87 x 1,00) = mq 243,83
 H media di calcolo (5,10+3,19)/2 = 4,12 media
 quote imposta porzione fabbricati: (0,13+0,15+0,41+0,45)/4 = + 0,28
 Volume: 243,83 x (4,12+0,28) = 1.071,97 mc



VOLUME GC_L
 Sup. cop. (23,70 x 11,10) - (3,71 x 6,07) - (16,82 x 6,07) = mq 231,99
 H di calcolo = 3,23 + (0,50 x 3,10) - (1,20) quota pavimento = 3,53
 quote media imposta porzione fabbricati: (0,30+0,15+0,25+0,40) = + 0,22 media
 Volume: 231,99 x 3,53 = 1.763,22 mc

VOLUME GC_M
 Sup. cop. (16,70 x 6,50) - (6,07 x 5,38) - (2,71 x 1,12) (Ornata) = mq 65,06
 H di calcolo = 3,60 + (0,45 x 0,96) - 0,27 (Ornata) = 3,78
 Quota media imposta porzione fabbricati: (0,40+0,25+0,16)/3 = + 0,27 media
 Volume: 65,06 x 3,78 = 245,83 mc

TOTALE VOLUME URBANISTICO ESISTENTE:
 2024,11 + 1071,97 + 814,12 + 1698,25 + 591,22 + 3979,62 + 239,96 + 341,95 + 377,36 + 1763,22 + 245,93 = 13.147,70 MC