



# COMUNE DI SCHIO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Copia

N° 46/2012 del 09/05/2012

**OGGETTO: VARIANTE PARZIALE N. 59 AL P.R.G. AI SENSI DELL'ART. 35 DELLA L.R. N. 11/2010 PER L'AMPLIAMENTO DELLA Z.T.O. B/57 CON CONSEGUENTE RIDUZIONE DELLA Z.T.O. Fc/32 - APPROVAZIONE.**

Seduta pubblica, convocazione prima.

L'anno duemiladodici, addì nove del mese di Maggio, alle ore 18:30, nella Sala Consiliare (Palazzo Garbin), previo regolare invito, si è riunito, sotto la presidenza del Sig. Dario Tomasi, il Consiglio Comunale.

<u>Componenti</u>	<u>Pr</u>	<u>As</u>	<u>Componenti</u>	<u>Pr</u>	<u>As</u>
BARILETTI Filippo		SI	GORI Alessandro Gennaro Silvio	SI	
BATTISTELLA Giovanni	SI		GRAMOLA Serenella	SI	
BECCARO Luca		SI	LIRUSSO Antonio Renzo	SI	
BEVILACQUA Paolo		SI	MANFRON Laura		SI
BICEGO Vasco	SI		MASO Paola	SI	
BRESSAN Alberto	SI		MUNARI Gianmario	SI	
CEOLA Stefano	SI		NATOLI RIVAS Giuseppe		SI
COLLAREDA Erminio	SI		PEGORARO Mario Antonio	SI	
COVALLERO Girolamo	SI		PIETRIBIASI Silvia		SI
DA DALT Pietro	SI		POLGA Roberto		SI
DALLA VECCHIA Andrea		SI	RIGONI Gianluca	SI	
DALLA VECCHIA Leonardo	SI		SANTI Luigi	SI	
DALLA VIA Luigi	SI		SCOLARO Giovanni	SI	
FERRACIN Emanuela		SI	TOLETTINI Marco	SI	
GASPARINI Roberto	SI		TOMASI Dario	SI	
GIROTTA Maria	SI				
<b>Totale Presenti: 22</b>			<b>Totale Assenti: 9</b>		

Partecipa Il Segretario Generale, signor Livio Bertoia.

Sono presenti i seguenti Assessori: Benvenuti Mario, Dall'Aglio Roberto, Martino Antonietta, Pizzolato Giorgio, Rader Daniela, Terragin Gabriele.

Il Presidente riconosce legale l'adunanza e dichiara aperta la seduta. Chiama a fungere da scrutatori i Sigg.ri: COLLAREDA Erminio, GIROTTA Maria, MUNARI Gianmario.

Invita, quindi, il Consiglio Comunale a trattare l'argomento di cui all'oggetto.

**Sono presenti in Aula n. 24 Consiglieri Comunali essendo precedentemente entrati i Consiglieri Comunali Bevilacqua e Beccaro.**

L'Assessore Giorgio Pizzolato svolge la seguente relazione:

Signori Consiglieri,

con deliberazione consiliare n. 4 del 6 febbraio 2012, esecutiva ai sensi di legge, di aggiornamento del piano delle alienazioni del patrimonio comunale, è stata adottata la variante parziale n. 59 al Piano Regolatore Generale (P.R.G.) secondo quanto stabilito dall'art. 35 della L.R. n. 11 del 16 febbraio 2010 e con la procedura prevista dall'art. 50, commi da 4 a 8, della L.R. n. 61/1985.

Gli atti inerenti la variante in argomento sono stati regolarmente depositati in libera visione al pubblico presso la sede comunale dal 14 febbraio 2012 al 24 febbraio 2012 e quella provinciale dal 23 febbraio 2012 al 5 marzo 2012, come prescritto dall'art. 6 della L.R. n. 61/1985.

Dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante affissione di avviso all'albo pretorio del Comune e della Provincia e mediante manifesti.

Il termine per la presentazione delle osservazioni in Comune di Schio è scaduto il giorno 15 marzo 2012, mentre in Provincia il giorno 26 marzo 2012.

L'Amministrazione Provinciale di Vicenza, tramite messaggio di posta certificata (documento allegato sub A) pervenuto al protocollo del Comune di Schio il 28 marzo 2012 al n. 18569, ha comunicato che presso i propri Uffici non è pervenuta nessuna osservazione.

Entro i termini stabiliti, non è pervenuta al protocollo di questo Comune nessuna osservazione come da dichiarazione del Dirigente del Servizio Urbanistica allegata sub B) alla presente deliberazione.

La pratica è stata presentata alla Commissione Comunale Permanente 3<sup>a</sup> – Servizi Tecnici nella seduta del 15 marzo 2012.

-----

**Durante la relazione escono i Consiglieri Comunali Bicego e Covallero ed il Sindaco. Risultano, pertanto, presenti in Aula n. 21 Consiglieri Comunali.**

-----

Nessuno prende la parola; il Presidente del Consiglio Comunale dichiara chiuse la discussione e le dichiarazioni di voto e dà lettura della seguente proposta di deliberazione:

Tutto ciò premesso,

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Udita la relazione che precede;

Visto:

- il P.R.G. approvato, ai sensi dell'art. 45 della L.R. n. 61/1985 con D.G.R.V. n. 3703 del 28.11.2003, pubblicata sul B.U.R. n. 120 del 23.12.2003 e, ai sensi dell'art. 46 della L.R. n. 61/1985, con D.G.R.V. n. 3257 del 15.10.2004, pubblicata sul B.U.R. Veneto n. 113 del 9.11.2004 e successive integrazioni e variazioni;
- il Regolamento Edilizio del Comune di Schio, redatto congiuntamente al Comune di Valdagno, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 9 giugno 2008 e successive integrazioni e variazioni;
- la L.R. n. 61 del 27.6.1985 e successive modificazioni e integrazioni;
- la L.R. n. 11/2004 e successive modificazioni e integrazioni;
- l'art. 35 della L.R. n. 11 del 16 febbraio 2010;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 6 febbraio 2012, che costituiva provvedimento di adozione della variante in oggetto ai sensi dell'art. 50 della L.R. n. 61/1985;
- le dichiarazioni del funzionario incaricato del Settore Urbanistica della provincia di Vicenza (documento allegato al sub A) e del Dirigente del Servizio Urbanistica del Comune di Schio (documento allegato al sub B) per quanto riguarda la regolarità del periodo di deposito e pubblicazione;

Ritenuta la propria competenza, ai sensi dell'art. 42 del Testo Unico 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il parere espresso in conformità all'art. 49 del citato Testo Unico n. 267/2000, allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

#### d e l i b e r a

- 1) di dare atto che non sono pervenute osservazioni alla variante al P.R.G. adottata;
- 2) di approvare di conseguenza gli elaborati grafici rispettivamente identificati agli atti:
  - sub C) – tavola di P.R.G. 24.2 scala 1:5000;
  - sub D) – tavola di P.R.G. 25.26 scala 1:2000;
  - sub E) – Verifica della capacità insediativa residenziale teorica;
- 3) di dare atto che il Comune di Schio ha provveduto all'identificazione degli elaborati approvati apponendo su di essi il timbro con la dizione "Approvato con deliberazione di Consiglio Comunale numero ... del ..." con firma autografa del Capo Servizio Contratti e Deliberazioni e che gli stessi sono depositati presso il Servizio Urbanistica per la consultazione;
- 4) di affidare al Servizio Urbanistica l'aggiornamento degli elaborati di P.R.G. conseguentemente all'approvazione della presente variante riportando sugli stessi l'oggetto della modifica e gli estremi della deliberazione di approvazione;
- 5) di dare mandato agli uffici di aggiornare ogni altro elaborato ad essa correlato.

-----

Il Presidente del Consiglio Comunale pone in votazione la proposta di deliberazione.

**Con voti favorevoli n. 21, contrari nessuno, astenuti nessuno, espressi per alzata di mano da n. 21 Consiglieri Comunali presenti in Aula al momento della**

**votazione, la proposta di deliberazione viene approvata all'unanimità.**

L'esito dell'esperita votazione viene proclamato dal Presidente a voce alta ed intelligibile.

-----

Su proposta del Presidente, stante l'urgenza di provvedere in merito;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

d e l i b e r a

di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4° - del Testo Unico 18 agosto 2000, n. 267.

-----

Il Presidente del Consiglio Comunale pone in votazione la proposta di immediata eseguibilità.

**Con voti favorevoli n. 21, contrari nessuno, astenuti nessuno, espressi per alzata di mano da n. 21 Consiglieri Comunali presenti in Aula al momento della votazione, la proposta di immediata eseguibilità viene approvata all'unanimità.**

L'esito dell'esperita votazione viene proclamato dal Presidente a voce alta ed intelligibile.

-----

Il Presidente del Consiglio Comunale dà la parola a:

- CONSIGLIERE LEONARDO DALLA VECCHIA - richiesta di sospensione dei lavori del Consiglio Comunale per conferire con la maggioranza.

-----

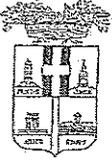
Il Presidente del Consiglio Comunale pone in votazione la proposta di sospensione dei lavori del Consiglio Comunale del Consigliere Leonardo Dalla Vecchia.

**Con voti favorevoli n. 21, contrari nessuno, astenuti nessuno, espressi per alzata di mano da n. 21 Consiglieri Comunali presenti in Aula al momento della votazione, la proposta di sospensione dei lavori viene approvata all'unanimità.**

L'esito dell'esperita votazione viene proclamato dal Presidente a voce alta ed intelligibile.

-----

Si sospendono i lavori del Consiglio Comunale.



PROVINCIA DI VICENZA  
SETTORE URBANISTICA

Domicilio fisc.: C.trà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA - C. Fisc. P. IVA 00496080243  
Uffici : Palazzo Folco - Ex Coreco - Contrà S. Marco, 30 - 36100 VICENZA - tel. 0444.908111 - fax 0444.908490

Casella di posta certificata: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Protocollo n. 23618

Vicenza,

27 MAR. 2012

Spett. Comune di  
**SCHIO**

S E D E

**OGGETTO: deposito strumento urbanistico**

Variante al PRG adottata con DCC n. 4 del 06/02/2012.

Si certifica, ad ogni effetto di legge, che lo strumento urbanistico indicato in oggetto è rimasto a disposizione del pubblico, presso i ns. Uffici, per 10 giorni e dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante pubblicazione dell'avviso all' Albo Pretorio della Provincia dal 23/02/2012 al 05/03/2012 (registro pubblicazioni n. 389 del 06/03/2012), così come previsto dall'art. 50 della L.R. 61/85, modificato dall' art. 1 della L.R. 21/98.

Si informa, altresì, che nei successivi 20 giorni non sono pervenute osservazioni da parte di privati a questi Uffici.

Distinti saluti.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Dott.ssa Maria Gabriella Schiavoni

Dirigente: Arch. Roberto José Bavaresco  
Responsabile della pubblicazione e deposito: Maria Gabriella Schiavoni (0444.908.263)  
Istruttoria: Paola Codardini (0444.908.233)

## Ricevuta di Registrazione del Protocollo

Numero	18569	Data Registrazione	28/03/2012 10:24:18
Oggetto	SETTORE URBANISTICA COMUNICA AVVENUTA PUBBLICAZIONE E DEPOSITO DELLO STRUMENTO URBANISTICO ADOTTATO CON DCC N. 4 DEL 06/02/2012		
Mittente	PROVINCIA DI VICENZA		
Indirizzo	CONTRA S. MARCO, 30 - 36100 - VICENZA - VI	Civico	
CAP		Città	
Ufficio Competenza	SERVIZIO URBANISTICA		

---

L'ADDETTO AL PROTOCOLLO



## Comune di Schio

**Oggetto: Dichiarazione di avvenuta regolare pubblicazione ai sensi dell'art. 42 della L.R. 61/85 relativamente alla:**

**VARIANTE PARZIALE N. 59 AL P.R.G. AI SENSI DELL'ART. 35 DELLA L.R. N. 11/2010 PER L'AMPLIAMENTO DELLA Z.T.O. B/57 CON CONSEGUENTE RIDUZIONE DELLA Z.T.O. Fc/32.**

### IL DIRIGENTE

- richiamata la Delibera di Consiglio Comunale n° 4 del 6 febbraio 2012 con la quale è stata adottata la variante in oggetto;
- premesso che a seguito di tale deliberazione in data 14.02.2012 è stato pubblicato all'Albo e in altri luoghi pubblici a mezzo di manifesti, l'avviso di deposito;
- confermato che:
  - gli atti relativi sono stati depositati presso la Segreteria Comunale, ed in particolare presso il Servizio Urbanistica per la durata di 10 giorni dal 14.02.2012 al 24.02.2012, in libera visione al pubblico;
  - nei 20 giorni successivi al giorno 24.02.2010, entro i termini di legge non è pervenuta nessuna osservazione;
- vista la L.R. n° 61 del 27 giugno 1985;

### DICHIARA

per le motivazioni in premessa, che le pubblicazioni previste dalla legge citata degli atti relativi alla Variante Parziale n° 59 al PRG adottata con la Deliberazione suddetta, sono state eseguite regolarmente ai sensi della L.R. 61/85, art. 50, comma 6 e che a seguito della pubblicazione stessa e dell'avvenuto deposito non è pervenuta nessuna osservazione entro i termini stabiliti per legge.

Schio, 20 marzo 2012

Comune di Schio  
 Dirigente  
 Raffaele Muraro

Comune certificato

SINCERT



REG. 103/0245

COMUNE DI SCHIO

SEDE: Via Pasini, 33 - 36015 Schio (VI)

C.F. e P.I. 00402150247

e-mail: info@comune.schio.vi.it

SERVIZIO URBANISTICA

Via Pasini, 7033 - 36015 Schio (VI)

Responsabile del procedimento: M. F. Cavedon

tel. 0445691358

Informazione e visione atti: SERVIZIO URBANISTICA

e-mail: urbanistica@comune.schio.vi.it

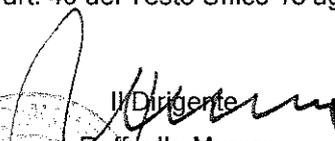
orario: dal lunedì, mercoledì, venerdì dalle ore 10 alle ore 13

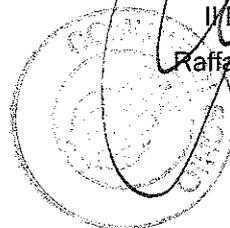
**Oggetto: VARIANTE PARZIALE N. 59 AL P.R.G. AI SENSI  
DELL'ART. 35 DELLA L.R. N. 11/2010 PER L'AMPLIAMENTO DELLA  
Z.T.O. B/57 CON CONSEGUENTE RIDUZIONE DELLA Z.T.O. Fc/32 -  
APPROVAZIONE.**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico 18 agosto 2000, n. 267.

Schio, 11/04/2012

  
Il Dirigente  
Raffaello Muraro



Letto , confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
COMUNALE

F.to Dario Tomasi

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Livio Bertoia

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata in copia per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune dal 21/05/2012 al 05/06/2012.

Il Segretario Generale

F.to Livio Bertoia

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, dichiarata immediatamente eseguibile, è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 - comma 3° - del Testo Unico 18 agosto 2000, n. 267.

Schio, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
\_\_\_\_\_

---