

COMUNE DI SCHIO

APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE SULLO STABILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SCHIO DENOMINATO "FABER BOX" PER IL PERIODO DALL'1.1.2022 AL 31.12.2024 RISERVATO A COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO "B"

VERBALE N. 1

seggio di gara

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, il giorno **24** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **9.00**, presso il Settore 1 - Ufficio del Capo Servizio Contratti del Comune di Schio - si è riunito - in seduta pubblica – il seggio di gara, nominato dal Dirigente il Settore 1 con provvedimento di data 23 novembre 2021, n. 1324, per l'espletamento delle procedure di gara per l'appalto del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale sullo stabile di proprietà del Comune di Schio denominato "Faber Box", per il periodo dell'1.1.2022 al 31.12.2024, salve le opzioni, riservato a cooperative sociali di tipo "B", composta dai signori Patrizia PELLIZZARI, Capo Servizio Contratti del Comune di Schio e RUP, in qualità di presidente monocratico, Tiziana DI LEMBO, istruttore amministrativo contabile, testimone, Giovanna RIZZATO, istruttore amministrativo contabile, testimone e segretario verbalizzante.

Il presidente monocratico svolge il ruolo di verificatore ai sensi della deliberazione ANAC n. 111 del 20 dicembre 2012 sulla piattaforma ANAC e inserirà quindi a sistema quanto di sua competenza.

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale n. 1124 di data 13 ottobre 2021:
 - si disponeva di indire la gara per l'affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale sullo stabile di proprietà del Comune di Schio denominato "Faber Box" riservato a cooperative sociali di tipo "B", per il periodo di tre anni, oltre le opzioni, mediante procedura negoziata "aperta";
 - si stabiliva di aggiudicare il medesimo applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a) del d.lgs 50/2016 e s.m.i.;
 - si individuava il RUP nel Capo Servizio Contratti, Patrizia Pellizzari;
- che l'intera procedura di gara, secondo quanto previsto dall'art. 58 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di comunicazioni in formato elettronico, a mezzo della piattaforma denominata "Sintel", di proprietà dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A. - ARIA S.p.A. - della Regione Lombardia;
- che il valore stimato netto dell'appalto è di Euro 158.000,00, oltre all'IVA, alle opzioni e ai rinnovi, come evidenziati nei documenti di gara;
- che la pubblicazione del bando di gara e dei relativi elaborati è stata effettuata sul sito istituzionale comunale – Sezione "Bandi di gara - Appalti" – e all'Albo Pretorio *on line* dal 26 ottobre 2021;

- che il bando di cui sopra indica quale termine perentorio per la presentazione delle offerte le ore 11:00 del giorno 23 novembre 2021;
- che entro il termine di cui sopra sono pervenute al portale Sintel le seguenti offerte:
 - ID offerta n. 1637574970125 del 22 novembre 2021 – **Cristoforo Società Cooperativa Sociale Onlus**, con sede in Pontassieve (FI), Via Lisbona, 23, codice fiscale e partita IVA 05206930488;
 - ID offerta n. 1637576383541 del 22 novembre 2021 – **Socialwork Cooperativa Sociale**, con sede in Bolzano, Via Enzo Ferrari, 5, codice fiscale e partita IVA 02845680210;
 - ID offerta n. 1637594999507 del 22 novembre 2021 – **Rainbow Società Cooperativa Sociale**, con sede in Reggio Emilia, Largo Marco Gerra, 1, codice fiscale e partita IVA 02858600352;
 - ID offerta n. 1637658954140 del 23 novembre 2021 – **Mano Amica Società Cooperativa Sociale Onlus**, con sede in Schio, Via XX Settembre, 10, codice fiscale e partita IVA 01372590248.

Tutto ciò premesso, il Presidente apre la seduta pubblica e procede all'apertura delle buste amministrative virtuali presentate dagli operatori economici partecipanti alla procedura e, esaminato quanto dai medesimi presentato, dà atto:

- della completezza e della correttezza della documentazione amministrativa e della conformità della stessa a quanto prescritto dal disciplinare di gara, presentata dalle seguenti cooperative:
 - **Cristoforo Società Cooperativa Sociale Onlus**
 - **Mano Amica Società Cooperativa Sociale Onlus**;
- che nei confronti dell'operatore economico **Socialwork Cooperativa Sociale** sono stati chiesti chiarimenti in ordine a numeri, data di emissione e data di scadenza dei certificati posseduti in relazione al sistema di garanzia della qualità UNI EN ISO 9001/2008 e al sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001, ai sensi dell'art. 14 del disciplinare di gara;
- che nei confronti del medesimo operatore economico **Socialwork Cooperativa Sociale** è stato attivato il soccorso istruttorio per irregolarità nella documentazione amministrativa presentata (DGUE e Modello A1 "Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative al DGUE"), ai sensi dell'art. 14 del disciplinare di gara e, in particolare, per quanto segue: *"Con riferimento al DGUE – parte II - Informazioni sull'operatore economico, lett. A), rispondere alla domanda: "Qual è la percentuale corrispondente di lavoratori con disabilità o svantaggiati". Con riferimento al Modello A1), pagina 4, specificare a quale casistica appartiene codesto operatore scegliendo tra: micro impresa – piccola impresa – media impresa – nessuno dei casi di cui sopra"*;
- che nei confronti dell'operatore economico **Rainbow Società Cooperativa sociale** è stato attivato il soccorso istruttorio per irregolarità nella documentazione amministrativa

presentata (DGUE) ai sensi dell'art. 14 del disciplinare di gara e, in particolare, per quanto segue: *“Nel DGUE codesto operatore ha indicato quale quota percentuale che intende subappaltare: - nella parte II, Informazioni sull'operatore economico - lett. D) - il 40%; - nella parte IV, Criteri di selezione, lett. C), n. 10 - il 50%. Chiarire.”*

- che è stato fissato per le ore 12:00 del giorno 26 novembre p.v. il termine utile per fornire quanto richiesto.

Il presidente, stanti le premesse,

d i s p o n e

- l'ammissione alla procedura i concorrenti:
 - **Cristoforo Società Cooperativa Sociale Onlus**
 - **Mano Amica Società Cooperativa Sociale Onlus**
- di sospendere la seduta in attesa di ricevere quanto richiesto in relazione ai chiarimenti e in relazione al soccorso istruttorio attivati nei confronti degli operatori economici
 - **Socialwork Cooperativa Sociale**
 - **Rainbow Società Cooperativa sociale.**

Alle ore 11,15 il Presidente chiude la seduta.

Di quanto sopra, io segretario verbalizzante ho redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come in appresso.

IL PRESIDENTE

f.to Patrizia Pellizzari

I TESTIMONI:

1) f.to Tiziana Di Lembo

2) f.to Giovanna Rizzato

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Giovanna Rizzato