



Settore 2
Servizio SPORT

Città di Schio

Prot. n. 22598/2024

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI FUNZIONAMENTO DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "GIOSUE' POLI" DI VIA RIBOLI

PREMESSA – INDICAZIONI GENERALI

Si rende noto che il Comune di Schio intende espletare un'indagine esplorativa di mercato propedeutica alla ricezione di preventivi, finalizzata all'individuazione dell'operatore economico al quale affidare, mediante successiva trattativa diretta sulla piattaforma telematica "Mepa" l'appalto del servizio di funzionamento dell'impianto sportivo comunale di atletica leggera "Giosuè Poli" di Via Riboli.

Per favorire la massima trasparenza, tempestività, pubblicità e libera concorrenza alla presente richiesta di preventivo, il Comune di Schio non procederà a una selezione delle manifestazioni di interesse. Pertanto, tutti gli operatori economici interessati saranno automaticamente ammessi alla presentazione dei preventivi, secondo le modalità e i termini di seguito specificati.

1) OGGETTO: l'appalto avrà per oggetto il servizio di funzionamento dell'impianto sportivo comunale di atletica leggera "Giosuè Poli".

Per funzionamento si intendono le attività di apertura/chiusura, sorveglianza, riordino/pulizia, piccole manutenzioni funzionali all'utilizzo dell'impianto e le attività/rapporto con gli utenti della struttura e con il Comune di Schio.

2) LUOGO DELL'APPALTO: il servizio dovrà essere svolto presso l'impianto di atletica leggera "Giosuè Poli", sito in Schio, Via Riboli. La consistenza catastale del medesimo è la seguente:

N.C.E.U. - Comune Censuario di Schio (I531)

- Foglio 11
- Mappale 635
- sub 1, 3, 4

Per una compiuta conoscenza della consistenza, si rinvia all'eventuale sopralluogo relativo alla presa visione dei luoghi, ancorché non vincolante ai fini della presentazione del preventivo.

L'impianto è affidato nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

3) SUDDIVISIONE IN LOTTI

Per necessità di funzionalità tecnica complessiva e di omogeneità, l'appalto non è suddivisibile in lotti funzionali, prestazionali o quantitativi.

Comune di Schio, via Pasini, 33 • 36015 Schio (VI)

Tel. 0445/691111 • C.F. e P.I. 00402150247 • e-mail: info@comune.schio.vi.it • www.comune.schio.vi.it

Informazione e visione atti su appuntamento: Servizio Sport • via Pasini, 76 • 36015 Schio (VI)

telefono: 0445 691284 - 691228 • e-mail: sport@comune.schio.vi.it - info@comune.schio.vi.it

• posta certificata: schio.vi@cert.ip-veneto.net

4) ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'appaltatore tutte le attività elencate nel capitolato speciale d'appalto, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente avviso di manifestazione di interesse e al quale si rinvia.

5) DURATA DELL'APPALTO/AFFIDAMENTO E OPZIONI

L'affidamento ha durata di tre (3) anni a partire dalla sottoscrizione del contratto d'appalto.

Nel caso in cui il Comune di Schio effettuasse lavori di manutenzione straordinaria all'impianto che dovessero comportare la chiusura dello stesso, il contratto con l'affidatario verrà sospeso e la sua durata verrà fatta slittare per pari periodo.

Il Comune si riserva in base all'articolo 120, comma 1, lett. a), la facoltà di:

- aumentare o diminuire le prestazioni poste a base del preventivo fino all'8%
- rinnovare il contratto per un ulteriore anno, alle stesse condizioni.

L'eventuale attivazione delle opzioni avverrà, di volta in volta, mediante PEC, con un preavviso di 30 giorni lavorativi, che potrà essere ridotto in caso di urgenza.

6) SUBAPPALTO

E' ammessa la facoltà di subappaltare, previo esplicito atto di assenso del comune, la sola parte relativa alle attività e piccole manutenzioni funzionali all'utilizzo impianti (come da art.3 C.S.A.).

L'intenzione di subappaltare deve essere dichiarata in sede di preventivo, salva l'autorizzazione in sede esecutiva. Si applica l'art. 119 del d.lgs. 36/2023.

7) IMPORTO A BASE DI GARA E VALORE STIMATO DELL'APPALTO/AFFIDAMENTO:

L'importo a base di gara è quantificato in complessivi Euro 96.400,00, di cui Euro 400,00 per oneri per la sicurezza per eliminare o ridurre al minimo i rischi interferenziali.

Il valore totale stimato dell'appalto idoneo a divenire contratto, ai sensi dell'articolo 14, comma 4, del d.lgs. 36/2023, è pari a presunti Euro 138.816,00, IVA esclusa, di cui Euro 400,00 per oneri della sicurezza dovuti a rischi da interferenze per il triennio, compresa l'eventuale opzione in aumento o diminuzione dell'8%, il rinnovo opzionale di un anno ed Euro 133,00 per oneri della sicurezza dovuti a rischi da interferenze rapportati a tale anno di rinnovo opzionale.

Nel caso in cui il Comune di Schio non intenda avvalersi di tali facoltà, l'appaltatore rinuncia espressamente sin d'ora a qualsiasi ulteriore pretesa economica e/o indennità di sorta.

8) REVISIONE PREZZI

Il prezzo di contratto rimarrà fisso e invariabile per tutta la durata dello stesso, fatta salva la revisione prezzi a partire dal mese di gennaio 2026.

La revisione prezzi verrà applicata al verificarsi delle condizioni stabilite all'art. 60, comma 2, del d.lgs. 36/2023.

Ai fini della determinazione della variazione, si applica quanto previsto dal medesimo articolo 60 del d.lgs. 36/2023.

9) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare preventivo i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

a) sede legale ubicata in uno dei Paesi appartenenti all'Unione Europea;

b) essere "A.S.D." o "S.S.D" (Associazione Sportiva Dilettantistica o Società Sportiva

Comune di Schio, via Pasini, 33 • 36015 Schio (VI)

Tel. 0445/691111 • C.F. e P.I. 00402150247 • e-mail: info@comune.schio.vi.it • www.comune.schio.vi.it

Informazione e visione atti su appuntamento: Servizio Sport • via Pasini, 76 • 36015 Schio (VI)

telefono: 0445 691284 - 691228 • e-mail: sport@comune.schio.vi.it - info@comune.schio.vi.it

• posta certificata: schio.vi@cert.ip-veneto.net

Dilettantistica);

c) essere iscritto al registro Nazionale delle Associazioni del CONI, riportando il numero di iscrizione;

d) insussistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alla procedura di affidamento e dalla stipulazione dei relativi contratti previste dagli articoli 94,95 e 97 del d.lgs. 36/2023.

10) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Trattandosi di affidamento diretto, il RUP effettuerà discrezionalmente la valutazione dei preventivi sulla base degli elementi descritti nella richiesta di preventivo, indicati in ordine decrescente di importanza. I preventivi, da redigere secondo quanto indicato al punto 10, dovranno contenere una relazione illustrativa e il canone mensile per l'esecuzione del servizio, incrementato come indicato al punto 7.

11) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

La proposta di preventivo, consistente in una relazione con un numero massimo di 4 facciate, e contenere e descrivere i seguenti elementi, elencati in ordine decrescente di importanza, di cui il RUP terrà conto ai fini della valutazione del miglior preventivo:

- utilizzo, nel corso del 2023, in modo continuativo degli spazi aperti e delle strutture connesse dell'impianto di atletica leggera di Via Riboli;
- esperienza nel servizio di funzionamento di impianti sportivi di atletica leggera negli ultimi cinque anni;
- non avere pendenze in ordine a eventuali pagamenti dovuti al Comune di Schio nel settore delle attività sportive;
- esperienza negli ultimi tre anni del controllo degli accessi tramite badge/tornello (dispositivo di tracciamento atletica);
- esperienza negli ultimi tre anni nella gestione amministrativa e nella gestione dell'attività di reportistica relativa agli utilizzi di impianti;
- esperienza negli ultimi tre anni nell'organizzazione di centri estivi sportivi compatibili con il campi di atletica;
- esperienza negli ultimi tre anni nel supporto all'organizzazione di attività scolastiche presso un impianto sportivo di atletica leggera;
- importo proposto per l'appalto, che non potrà essere superiore ad Euro **96.000,00** (ai quali la stazione appaltante aggiungerà i 400,00 Euro per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso).

Trattandosi di affidamento diretto previa richiesta di preventivi, il RUP effettuerà discrezionalmente la valutazione dei preventivi stessi sulla base degli elementi sopra descritti, utilizzando come criteri di valutazione la qualità espressa per ciascuno degli elementi, la qualità complessiva della proposta, la chiarezza, la completezza nella formulazione e, in via residuale, l'importo proposto.

12) MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE

Il soggetto interessato dovrà trasmettere la seguente documentazione, firmata digitalmente:

- a) **relazione illustrativa** che descriva gli elementi discrezionali specificati al punto "Modalità di partecipazione" (massimo 4 facciate in formato A4)
- b) **DGUE** – documento di gara unico europeo;
- c) **Modello "A"** - "dichiarazione e preventivo",
- d) **copie degli allegati al presente avviso** sottoscritte dal legale rappresentante del soggetto

Comune di Schio, via Pasini, 33 • 36015 Schio (VI)

Tel. 0445/691111 • C.F. e P.I. 00402150247 • e-mail: info@comune.schio.vi.it • www.comune.schio.vi.it

Informazione e visione atti su appuntamento: Servizio Sport • via Pasini, 76 • 36015 Schio (VI)

telefono: 0445 691284 - 691228 • e-mail: sport@comune.schio.vi.it - info@comune.schio.vi.it

• posta certificata: schio.vi@cert.ip-veneto.net

- partecipante, quale presa visione dell'oggetto di appalto;
- e) **“Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”** aggiornato e sottoscritto dai Prefetti del Veneto, dal Presidente della Regione Veneto, da ANCI e da UPI in data 17 settembre 2019 sottoscritto per accettazione,

tramite PEC all'indirizzo schio.vi@cert.ip-veneto.net con oggetto: *“Preventivo per l'affidamento del servizio di funzionamento dell'impianto sportivo comunale “Giosuè Poli” di Via Riboli.*

La manifestazione di interesse coincide con la presentazione della proposta di preventivo di cui al punto 11, che dovrà avvenire

entro le ore 24:00 del giorno 23 maggio 2024

Il Comune di Schio declina ogni responsabilità relativa a disguidi di spedizione/trasmissione o altro, di qualunque natura, che impediscano il recapito della documentazione suddetta entro il termine sopra indicato.

Le domande pervenute in ritardo non saranno prese in considerazione.

Al fine di verificare il rispetto del termine di presentazione delle domande faranno fede esclusivamente la data e l'ora di ricezione da parte dell'ufficio protocollo del Comune di Schio.

Trascorso il termine fissato per la scadenza della presentazione delle proposte di preventivo non è riconosciuta valida alcun'altra proposta, anche se sostitutiva o aggiuntiva della proposta precedente.

La proposta di preventivo presentata è vincolante per 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

Il RUP, effettuata la valutazione discrezionale di cui al precedente punto 11), procederà a perfezionare l'affidamento diretto con il primo classificato mediante la piattaforma Mepa, al cui bando “Servizi sociali e di *welfare*” lo stesso dovrà risultare iscritto alla data del termine di scadenza della presente manifestazione di interesse.

Il RUP si riserva la facoltà di procedere all'affidamento anche in presenza di un solo preventivo, purché valido e ritenuto congruo a insindacabile giudizio del RUP, nonché di non procedere all'affidamento, qualunque sia il numero di preventivi pervenuti (per irregolarità formali, opportunità, convenienza ecc.), senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei soggetti interessati.

13) CONTRATTO

Il contratto verrà perfezionato mediante scambio di lettera commerciale, con spese di bollo a carico dell'aggiudicatario.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di dare avvio alla prestazione in via d'urgenza anche in pendenza della stipulazione del contratto.

14) RESPONSABILE DEL PROGETTO

Responsabile unico del Progetto è il Dirigente il Settore 2 dott. Raffaello Muraro.

Comune di Schio, via Pasini, 33 • 36015 Schio (VI)

Tel. 0445/691111 • C.F. e P.I. 00402150247 • e-mail: info@comune.schio.vi.it • www.comune.schio.vi.it

Informazione e visione atti su appuntamento: Servizio Sport • via Pasini, 76 • 36015 Schio (VI)

telefono: 0445 691284 - 691228 • e-mail: sport@comune.schio.vi.it - info@comune.schio.vi.it

• posta certificata: schio.vi@cert.ip-veneto.net

15) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti, saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 196/2003, “Codice in materia di protezione dei dati personali” e del Regolamento UE 2016/679/UE “relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati..”, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente richiesta di preventivo. Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Schio, con sede in via Pasini nr. 33, indirizzo pec: schio.vi@cert.ip-veneto.net. Il responsabile della protezione dati (RDP) – Data Protection Officer (DPO) è Luca De Toffani, indirizzo mail: info@comune.schio.vi.it.

16) PUBBLICITA' E INFORMAZIONI

Il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio *on line* del Comune di Schio e sul sito internet (www.comune.schio.vi.it).

Per informazioni e richieste di chiarimento: Ufficio Sport: mail sport@comune.schio.vi.it – pec schio.vi@cert.ip-veneto.net).

IL RUP
(Raffaello Muraro)

Documento firmato digitalmente da:
Raffaello Muraro
Dirigente
(art. 20-21-24 del D.lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i.)

Comune di Schio, via Pasini, 33 • 36015 Schio (VI)
Tel. 0445/691111 • C.F. e P.I. 00402150247 • e-mail: info@comune.schio.vi.it • www.comune.schio.vi.it

Informazione e visione atti su appuntamento: Servizio Sport • via Pasini, 76 • 36015 Schio (VI)
telefono: 0445 691284 - 691228 • e-mail: sport@comune.schio.vi.it - info@comune.schio.vi.it
• posta certificata: schio.vi@cert.ip-veneto.net
