



COMUNE DI SCHIO

SEDE: Via Pasini, 33 - 36015 Schio (VI)
Tel. 0445/691111 - C.F. e P.I. 00402150247
e-mail: info@comune.schio.vi.it

DETERMINAZIONE N. 484 del 04/05/2022

SETTORE 4 LAVORI PUBBLICI - SVILUPPO ECONOMICO - AMBIENTE
SERVIZIO AMBIENTE - VERDE PUBBLICO PAES

Oggetto:

DETERMINAZIONE A CONTRARRE RELATIVA ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO PER ANNI 2 (DUE), DAL 01/07/2022 AL 30/06/2024, CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER ULTERIORI 2 (DUE) ANNI, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE.

Il Dirigente

Il Dirigente

Richiamati i seguenti contratti:

- di data 18 luglio 2018, n. 23008 di Rep. Segretario Comunale di Schio, registrato a Valdagno lo stesso giorno, al n. 6114, Serie 1T, con il quale è stato appaltato per il periodo dal 01/6/2018 al 31/05/2020 in favore della società Primavera Nuova Coop. Sociale onlus, con sede in Schio (VI), Via Lago di Tovel, 16, il servizio di manutenzione del verde pubblico a ridotto impatto ambientale del Comune di Schio, al prezzo di € 844.920,66, oltre I.V.A. 22% e quindi per complessivi € 1.030.803,20, a seguito della determinazione dirigenziale di aggiudicazione n. 638/2018 del 16/05/2018;
- di data 12 agosto 2020, n. 23184 di Rep. S.C. di Schio, registrato a Vicenza lo stesso giorno, al n. 23259, Serie 1T, con la quale è stato rinnovato l'appalto stesso per il periodo 1/6/2020 – 31/12/2021, per l'importo di 668.895,57, oltre all'IVA 22% e, quindi, per complessivi € 816.052,66, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 616/2020 del 22/05/2020, degli atti di gara e del contratto originario n. 23008/2018/Rep.;
- di data 27 gennaio 2022, n. 4795 di Reg. Atti Privati del Comune di Schio, con il quale, in esecuzione dell'ordine di proroga di cui alla determinazione dirigenziale n. 1515 del 21/12/2021, è stata contrattualizzata la proroga per mesi 6 e, precisamente, dal 01.01.2022 al 30.06.2022, per l'importo di € 214.612,14, oltre all'IVA 22% e, quindi, per complessivi € 261.826,81, alle medesime condizioni del contratto in essere;

Preso atto che:

- risulta quindi necessario attivare la procedura di gara per individuare il nuovo affidatario del servizio in oggetto;
- nel programma biennale degli acquisti di forniture e servizi approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 02/02/2022 è prevista la gara per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde pubblico;

Ritenuto, come da indicazione dell'Amministrazione Comunale:

- di suddividere l'appalto in due lotti, conformemente al disposto di cui all'articolo 51 del d.lgs. 50/2016, prevedendo requisiti di partecipazioni diversi per tali due lotti in modo da garantire un'ampia partecipazione alla gara di appalto, nel rispetto delle normative comunitarie in materia;
- di riservare l'appalto di cui al solo lotto 1, ai sensi dell'articolo 112 del d.lgs. 50/2016, a operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate, ritenendo tali scopi di interesse generale della collettività e, quindi, meritevoli di tutela, oltre che compatibili con il servizio di cui al presente appalto;

- di prevedere una durata di anni 2 (due) decorrenti dal 1° luglio 2022 o da eventuale diversa data stabilita con provvedimento del Dirigente competente, anche nelle more della stipulazione del contratto, prevedendo inoltre il rinnovo del contratto stesso per ulteriori 2 (due) anni, alle medesime condizioni, oltre che una proroga per un periodo massimo di mesi sei, alle medesime condizioni del contratto in essere, per ragione tecniche dipendenti dai tempi di indizione e gestione della nuova procedura di aggiudicazione;

Preso atto che:

- l'importo a base di gara è stato calcolato come descritto di seguito: per ciascuna area verde oggetto di appalto è stata costruita una scheda "Scheda Interventi", in cui sono riportate le lavorazioni da fare nell'area stessa. Per ciascuna lavorazione è indicato il prezzo unitario della lavorazione che, moltiplicato per la relativa grandezza, dà l'importo delle lavorazioni in quella specifica area. La somma degli importi di tutte le lavorazioni costituisce l'importo annuale per la manutenzione di quella specifica area verde. La somma degli importi di tutte le schede di ogni lotto dà l'importo a base d'asta sopra riportato. I prezzi unitari delle diverse lavorazioni sono stati ricavati dal Prezziario Assoverde edizione 2019-2021. A questi prezzi unitari è stata applicata una riduzione del 10% alla luce delle economie di scala che derivano da un appalto delle dimensioni di quello in oggetto;
- gli importi a base di gara risultano i seguenti:

LOTTO 1	
VOCE	IMPORTO
Oneri per i servizi principali per il periodo dall'1.7.2022 al 30.6.2024	€ 793.002,00
di cui costo della manodopera	€ 555.101,40
di cui oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali (non soggetti a ribasso)	€ 100,00
Rinnovo opzionale di anni 2 (due) dall'1.7.2024 al 30.6.2026	€ 793.002,00
Proroga opzionale di mesi 6 (vedi art. 2 del capitolato speciale d'appalto) per il periodo dal 1.7.2026 al 31.12.2026	€ 198.250,50
Oneri per l'opzione di aumento 50% dell'importo contrattuale ex art. 106, comma 1, lett. a) del d.lgs. 50/2016	€ 892.127,25
TOTALE A BASE DI GARA	€ 2.676.381,75

LOTTO 2	
VOCE	IMPORTO
Oneri per i servizi principali per il periodo dall'1.7.2022 al 30.6.2024	€ 225.607,36
di cui costo della manodopera	€ 169.205,52
di cui oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali (non soggetti a ribasso)	€ 100,00
1) rinnovo opzionale di anni 2 (due) dall'1.7.2024 al 30.6.2026	€ 225.607,36
2) proroga opzionale di mesi 6 (vedi art. 2 del capitolato speciale d'appalto) per il periodo dal 1.7.2026 al 31.12.2026	€ 56.401,84
3) oneri per l'opzione di aumento 50% dell'importo contrattuale ex art. 106, comma 1, lett. a) del d.lgs. 50/2016	€ 253.808,28
TOTALE A BASE DI GARA	€ 761.424,84

- per il servizio in questione, non risulta necessario predisporre il Documento Unico Valutazione Rischi Interferenti (DUVRI), non sussistendo alcuna interferenza tra i lavoratori del Comune e quelli dell'Impresa che gestisce il servizio;

Considerato:

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da ALESSIO BASILISCO e stampato il giorno 11/05/2022 da Giovanna Rizzato.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

- che la legge del 30 luglio 2004, n. 191, impone alle amministrazioni pubbliche di ricorrere alle convenzioni stipulate da Consip S.p.A. - società affidataria dell'assistenza nella pianificazione e nel monitoraggio dei bisogni di beni e servizi per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze e delle altre Pubbliche Amministrazioni ex art. 26 della legge 448/1999 - per l' acquisizione di beni e servizi, ovvero di utilizzare i parametri prezzo-qualità in esse contenuti come limite massimo di spesa;
- che il combinato disposto degli articoli 40 e 52 del d.lgs. 50/2016 obbliga le stazioni appaltanti a far ricorso a procedure di gara interamente gestite da piattaforme elettroniche di negoziazione;

Riscontrato che a tutt'oggi sul portale CONSIP né su quello del soggetto aggregatore di riferimento non esiste alcuna convenzione attiva per il servizio oggetto della procedura di gara cui viene dato avvio con il presente provvedimento;

Ritenuto:

- di dover individuare quale procedura per la scelta del contraente la procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con aggiudicazione in base all'offerta economicamente più vantaggiosa in base agli elementi prezzo e qualità, trattandosi di appalto sopra soglia comunitaria e ad alta intensità di manodopera, e attribuendo un massimo di 80 punti alla qualità ed un massimo di 20 punti al prezzo;
- di utilizzare allo scopo la piattaforma telematica "Sintel", nella disponibilità della stazione appaltante;

Dato atto che i requisiti di partecipazione, le modalità di svolgimento della gara e le condizioni di esecuzione dei successivi contratti sono stabilite nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto e nei relativi allegati;

Ritenuta dunque la necessità di provvedere a quanto innanzi descritto;

Ritenuto, ai sensi dell'art. 31, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle linee guida Anac n. 3 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate del Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate con deliberazione n. 1007 del 11/10/2017, per l'affidamento dei servizi di cui si tratta, di individuare il responsabile unico del procedimento (RUP) nel responsabile del Servizio Ambiente sig. Paolo Manza;

Ritenuto ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016 e del Regolamento Comunale per l'attribuzione dei compensi incentivanti relativi al fondo progettazione e innovazione e funzioni tecniche, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 79 del 15.3.2017, di individuare i soggetti coinvolti nel presente procedimento definendo i nominativi per ciascuna delle seguenti funzioni: Responsabile del Procedimento, Responsabile delle attività propedeutiche alla programmazione e all'avvio delle procedure per la realizzazione di servizi e forniture, Collaboratori tecnici con compiti di verifica dei progetti di servizi e forniture, Responsabile del procedimento della fase di svolgimento della gara, Responsabile delle verifiche degli operatori economici, Collaboratori amministrativi per la fase di programmazione, affidamento ed esecuzione del contratto, Direttore di esecuzione, Assistente del direttore di esecuzione, Collaudatore o verificatore conformità;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 02/02/2022 con la quale sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione 2022/2024;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 7 febbraio 2022, di approvazione del "Piano Esecutivo di Gestione 2022 – 2024";

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Schio approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 02/02/2022;

Verificata, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni in L. 102/2009, la compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica;

Ritenuta la propria competenza, ai sensi del vigente Regolamento Comunale per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse formano presupposto, condizione essenziale e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di indire, per le ragioni in premessa indicate, una procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del decreto legislativo n. 50 del 18.04.2016, per l'affidamento per anni 2 (due) del servizio di manutenzione del verde pubblico a ridotto impatto ambientale, suddiviso in due lotti funzionali – lotto 1 e lotto 2 – riservando, altresì, il lotto 1 secondo quanto previsto dall'articolo 112 del d.lgs. 5/2016 stesso;
3. di stabilire che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è il responsabile del Servizio Ambiente sig. Paolo Manza;
4. di individuare il gruppo di lavoro, ai sensi e per le finalità di cui all'art. 113 del Dlgs 50/2016, come da prospetto depositato agli atti del presente procedimento;
5. di rinviare al successivo provvedimento di aggiudicazione l'assunzione degli impegni di spesa;
6. di incaricare il Servizio Contratti per tutti gli adempimenti conseguenti necessari all'espletamento della gara d'appalto;
7. di approvare la documentazione necessaria all'espletamento della gara, agli atti dei competenti uffici;
8. di attestare il rispetto delle norme vigenti in materia di acquisto di beni e servizi;
9. di attestare che la spesa per l'affidamento del servizio e per l'incentivo funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2013 troverà la relativa copertura nel Capitolo 371044900 del bilancio pluriennale 2022-2024;
10. di dare atto che la rimanente spesa del servizio per l'eventuale esercizio delle opzioni nel periodo di durata dell'affidamento dei lotti, per il rinnovo di 2 anni e per la proroga di mesi 6, verrà prevista nei futuri bilanci di previsione, ove ciò si rendesse necessario in seguito alle decisioni dell'Ente;
11. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;
12. di disporre per gli adempimenti di pubblicazione di cui alla vigente normativa in materia.

DETERMINA

Impegni di spesa / Accertamenti di entrata

ENTRATA

Bil.	Tit.	Tipol.	Cat.	Capitolo	Resp.	Centro di Costo	N. Acc.	Importo	Cod. Finan.	Anno Esig.

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da ALESSIO BASILISCO e stampato il giorno 11/05/2022 da Giovanna Rizzato.

Pag. 4 di 5

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

SPESA

Bil.	Mis	Prog	Tit	Mac. Agg.	Capitolo	Resp.	Centro di Costo	N. Imp.	Importo	Cod. Finan.	Anno Esig.

Schio, 04/05/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Paolo Manza

Schio, 04/05/2022

IL DIRIGENTE
ALESSIO BASILISCO

(Documento firmato digitalmente)



COMUNE DI SCHIO

SEDE: Via Pasini, 33 - 36015 Schio (VI)
Tel. 0445/691111 - C.F. e P.I. 00402150247
e-mail: info@comune.schio.vi.it

DETERMINAZIONE N. 484 del 04/05/2022

SETTORE 4 LAVORI PUBBLICI - SVILUPPO ECONOMICO - AMBIENTE
SERVIZIO AMBIENTE - VERDE PUBBLICO PAES

Oggetto:

DETERMINAZIONE A CONTRARRE RELATIVA ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO PER ANNI 2 (DUE), DAL 01/07/2022 AL 30/06/2024, CON POSSIBILITA' DI RINNOVO PER ULTERIORI 2 (DUE) ANNI, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE.

Registrato.

Schio, 06/05/2022

UFFICIO CONTABILITÀ
Michela Dalle Nogare

REGISTRAZIONE CONTABILE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELL'ARTICOLO 147 BIS DEL TUEL. VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE (art.183 comma 7 TUEL).

Annotazioni: ***

Impegni di spesa

Esig.	Capitolo	Resp	Descrizione Imp.	N. Imp.	Importo	Piano Finanz.

Accertamenti di entrata

Esig.	Capitolo	Resp	Descrizione Acc.	N. Acc.	Importo	Piano Finanz.

Schio, 11/05/2022

IL DIRIGENTE
Alessandra Pretto

(Documento firmato digitalmente)

Questo documento è collegato digitalmente alla determina con timbro HASH (SHA1):
13390413cde5bf68dedec08e3f984afd8ad00615