



COMUNE DI SCHIO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Copia

N° 59/2012 del 11/06/2012

OGGETTO: RECEPIMENTO DEL PROVVEDIMENTO REGIONALE DI APPROVAZIONE DELLA RIDETERMINAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE IN MERITO ALL'OSSERVAZIONE N. 278/B, PER L'ADEGUAMENTO AL GIUDICATO RELATIVO AD ALCUNI IMMOBILI IN LOCALITA' BOGGIOLE - D.G.R.V. N. 707 DEL 2.5.2012.

Seduta pubblica, convocazione prima.

L'anno duemiladodici, addì undici del mese di Giugno, alle ore 18:45, nella Sala Consiliare (Palazzo Garbin), previo regolare invito, si è riunito, sotto la presidenza del Sig. Dario Tomasi, il Consiglio Comunale.

<u>Componenti</u>	<u>Pr</u>	<u>As</u>	<u>Componenti</u>	<u>Pr</u>	<u>As</u>
BARILETTI Filippo	SI		GORI Alessandro Gennaro Silvio		SI
BATTISTELLA Giovanni	SI		GRAMOLA Serenella	SI	
BECCARO Luca	SI		LIRUSSO Antonio Renzo	SI	
BEVILACQUA Paolo	SI		MANFRON Laura	SI	
BICEGO Vasco	SI		MASO Paola		SI
BRESSAN Alberto	SI		MUNARI Gianmario	SI	
CEOLA Stefano		SI	NATOLI RIVAS Giuseppe	SI	
COLLAREDA Erminio		SI	PEGORARO Mario Antonio	SI	
COVALLERO Girolamo		SI	PIETRIBIASI Silvia	SI	
DA DALT Pietro	SI		POLGA Roberto		SI
DALLA VECCHIA Andrea	SI		RIGONI Gianluca	SI	
DALLA VECCHIA Leonardo	SI		SANTI Luigi	SI	
DALLA VIA Luigi	SI		SCOLARO Giovanni	SI	
FERRACIN Emanuela		SI	TOLETTINI Marco	SI	
GASPARINI Roberto	SI		TOMASI Dario	SI	
GIROTTA Maria	SI				
Totale Presenti: 24			Totale Assenti: 7		

Partecipa il Segretario Generale, signor Livio Bertoia.

Sono presenti i seguenti Assessori: Benvenuti Mario, Cocco Lina, Dall'Aglio Roberto, Formento Pier Maria Edmondo, Martino Antonietta, Pento Stefano, Pizzolato Giorgio, Terragin Gabriele.

Il Presidente riconosce legale l'adunanza e dichiara aperta la seduta. Chiama a fungere da scrutatori i Sigg.ri: BARILETTI Filippo, MANFRON Laura, PIETRIBIASI Silvia.

Invita, quindi, il Consiglio Comunale a trattare l'argomento di cui all'oggetto.

Sono presenti in Aula n. 23 Consiglieri Comunali essendo usciti precedentemente il Consigliere Comunale Bicego ed il Sindaco ed entrato il Consigliere Comunale Ceola.

L'Assessore alla Promozione dello Sviluppo Economico, Territoriale ed Urbanistica, Giorgio Pizzolato, svolge la seguente relazione:

Signori Consiglieri,

il Comune di Schio a seguito sentenza T.A.R. Veneto n. 1662 dell'8.6.2009, ai sensi dell'art. 42 della L.R. n. 61/1985:

- ha controdedotto, rideterminandosi in merito all'osservazione n. 278/b e successiva integrazione, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 27.2.2012, esecutiva ai sensi di legge;
- ha trasmesso in data 8.3.2012 alla Regione Veneto la controdeduzione per la definitiva approvazione.

La pratica è stata sottoposta all'esame del Comitato previsto dalla L.R. n. 11/2004 che in data 19.4.2012 nel parere n. 37 si è espresso favorevolmente all'approvazione della stessa con voti unanimi dei presenti aventi diritto al voto.

La Giunta Regionale, vista la Valutazione Tecnica Regionale espressa dal Dirigente competente, che fa proprie le considerazioni del Comitato di cui sopra, con D.G.R.V. n. 707 del 2.5.2012, ai sensi dell'art. 45, comma 1, punto 2, della L.R. n. 61/1985, ha approvato con voti unanimi e palesi la rideterminazione del Comune di Schio di cui alla citata deliberazione consiliare n. 17/2012.

La proposta di deliberazione è stata presentata alla Commissione Consiliare Permanente 3^a – Servizi Tecnici nella seduta del 31.5.2012.

Aperta la discussione, nessuno prende la parola; il Presidente del Consiglio Comunale dichiara chiusa la discussione e dà la parola per dichiarazione di voto a:

- ANDREA DALLA VECCHIA (vedi archivio di registrazione).

Nessun altro prende la parola; il Presidente del Consiglio Comunale dichiara chiuse le dichiarazioni di voto e dà lettura della seguente proposta di deliberazione:

Tutto ciò premesso,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione che precede;

Visto:

- il P.R.G. approvato, ai sensi dell'art. 45 della L.R. n. 61/1985 con D.G.R.V. n. 3703 del 28.11.2003, pubblicata sul B.U.R. n. 120 del 23.12.2003 e, ai sensi dell'art. 46 della L.R. n. 61/1985, con D.G.R.V. n. 3257 del 15.10.2004, pubblicata

- sul B.U.R. Veneto n. 113 del 9.11.2004 e successive integrazioni e variazioni;
- il Regolamento Edilizio del Comune di Schio, redatto congiuntamente al Comune di Valdagno, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 9 giugno 2008 e successive integrazioni e variazioni;
 - la L.R. n. 11/2004 e successive modificazioni e integrazioni;
 - la L.R. n. 61 del 27.6.1985 e successive modificazioni e integrazioni;
 - la deliberazione Consiglio Comunale n. 17 del 27.2.2012 di rideterminazione in merito all'osservazione n. 278/b per adeguamento al giudicato relativo ad alcuni immobili in località "Boggiolo";
 - la deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 707 del 2.5.2012, pubblicata sul B.U.R. Veneto n. 39 del 22.5.2012 di approvazione ai sensi dell'art. 45 della L.R. n. 61/1985 della rideterminazione del Consiglio Comunale in merito all'osservazione n. 278/b;

Ritenuta la propria competenza, ai sensi dell'art. 42 del Testo Unico 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il parere espresso in conformità all'art. 49 del citato Testo Unico n. 267/2000, allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

d e l i b e r a

- 1) di recepire il contenuto della D.G.R.V. n. 707 del 2.5.2012, documento allegato sub A);
- 2) di approvare il conseguente aggiornamento degli elaborati del P.R.G. vigente rispettivamente identificati agli atti:
 - sub B) – tavola di P.R.G. 24.2 scala 1:5000;
 - sub C) – tavola di P.R.G. 25.26 scala 1:2000;
 - sub D) – Norme tecniche di attuazione
 - sub E) – Verifica della capacità insediativa residenziale teorica;
- 3) di affidare al Servizio Urbanistica l'aggiornamento degli elaborati di P.R.G. conseguentemente all'approvazione della presente variante, riportando sugli stessi l'oggetto della modifica e gli estremi della deliberazione di approvazione regionale e del presente recepimento;
- 4) di dare atto che il Comune di Schio ha provveduto all'identificazione degli elaborati di cui al precedente punto 2), apponendo su di essi la dizione "Recepimento della D.G.R.V. n. 707 del 02.05.2012 con D.C.C. n. ... del ..." con firma autografa del Capo Servizio Contratti e Deliberazioni e che gli stessi sono depositati presso il Servizio Urbanistica per la consultazione.

Il Presidente del Consiglio Comunale pone in votazione la proposta di deliberazione.

Con voti favorevoli n. 23, contrari nessuno, astenuti nessuno, espressi per alzata di mano da n. 23 Consiglieri Comunali presenti in Aula al momento della votazione, la proposta di deliberazione viene approvata all'unanimità.

L'esito dell'esperita votazione viene proclamato dal Presidente a voce alta ed intelligibile.

Su proposta del Presidente, stante l'urgenza di provvedere in merito;

IL CONSIGLIO COMUNALE

d e l i b e r a

di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4° - del Testo Unico 18 agosto 2000, n. 267.

Il Presidente del Consiglio Comunale pone in votazione la proposta di immediata eseguibilità.

Con voti favorevoli n. 23, contrari nessuno, astenuti nessuno, espressi per alzata di mano da n. 23 Consiglieri Comunali presenti in Aula al momento della votazione, la proposta di immediata eseguibilità viene approvata all'unanimità.

L'esito dell'esperita votazione viene proclamato dal Presidente a voce alta ed intelligibile.

**REGIONE DEL VENETO**giunta regionale
9^a legislaturaStruttura amministrativa competente:
Direzione Urbanistica e Paesaggio

			P	A
Presidente	Luca	Zaia	X	
Vicepresidente	Marino	Zorzato	X	
Assessori	Renato	Chisso	X	
	Roberto	Ciambetti	X	
	Luca	Coletto	X	
	Maurizio	Conte	X	
	Marialuisa	Coppola	X	
	Elena	Donazzan	X	
	Marino	Finozzi	X	
	Massimo	Giorgetti		X
	Franco	Manzato	X	
	Remo	Sernagiotto	X	
	Daniele	Stival	X	
Segretario	Mario	Caramel		

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. 707 del - 2 MAG. 2012

OGGETTO: Comune di Schio (VI)
Piano Regolatore Generale – Variante Generale
Rideterminazione del Consiglio Comunale in merito all'osservazione n. 278/b in località Boggiole, per adeguamento al giudicato sentenza TAR Veneto n. 1662 del 08.06.2009
Approvazione ai sensi dell'Art. 45 – L.R. 61/1985

NOTE PER LA TRASPARENZA:

Approvazione variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Schio (VI), ai sensi art. 45 della L.R. 61/85, limitatamente all'accoglimento di un'osservazione, concordemente al parere espresso dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 17 del 27.02.2012 di controdeduzione per adeguamento al giudicato a seguito sentenza TAR Veneto.

Il Vice Presidente Marino Zorzato riferisce quanto segue:

“Il Comune Schio (VI) è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 4452 del 18.10.1977, e successivamente modificato.

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 130 del 04.07.2001, esecutiva a tutti gli effetti, il Comune ha adottato una variante generale al Piano Regolatore, trasmessa per la superiore approvazione con nota prot. n. 37614 in data 15.11.2002.

Il nuovo Piano Regolatore Generale del Comune di Schio è stato approvato con modifiche d'ufficio ai sensi dell'art. 45 della L.R. 61/85, e con proposte di modifica ai sensi dell'art. 46 della L.R. 61/85, con Deliberazione della Giunta Regionale n. 3703 del 28.11.2003 e successivamente approvato definitivamente ai sensi dell'art. 46 della L.R. 61/85 con Deliberazione della Giunta Regionale n. 113 del 08.11.2004.

La Delibera del Consiglio Comunale n. 72 del 03.06.2002, la Deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 3703 del 28.11.2003, e la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 16.02.2004 sono state oggetto di ricorso al TAR Veneto n. 1305/2004 in data 30.04.2004, nelle parti in cui non è stata accolta l'osservazione n. 278b e si è disposto il mutamento di destinazione urbanistica dell'area di proprietà del ricorrente da zona C1.2/14 a Zona agricola E3.

Il TAR Veneto ha accolto il ricorso, avverso il Comune di Schio e la Regione Veneto con sentenza n. 1622/09 del 08.06.2009, ed ha annullato la Delibera del Consiglio Comunale di Schio n. 72 del 03.06.2002, la Delibera di Giunta Regionale n. 3703 del 28.11.2003, e la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 16.02.2004, nella parte in cui destinano a ZTO E3 il mappale di proprietà del ricorrente.

Il TAR Veneto con la sentenza sopraccitata, ha stabilito inoltre “che per effetto della statuizione di annullamento l'Amministrazione Comunale dovrà motivatamente ripronunciarsi sull'osservazione n. 278b...”.

Il Comune con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 27.02.2012, esecutiva a tutti gli effetti, ha controdedotto all'osservazione al PRG in località Boggiole per l'adeguamento al giudicato a seguito della

sentenza TAR Veneto n. 1622/09 ai sensi dell'art. 42 della L.R. 61/85, trasmettendo la deliberazione ed i relativi allegati, tramite posta elettronica certificata, alla Direzione Urbanistica Regionale per la superiore approvazione con nota prot. 14491 del 08.03.2012, acquisita agli atti della Regione in data 14.03.2012 prot. 118701.

Il Dirigente regionale della Direzione Urbanistica e Paesaggio, responsabile per la Valutazione tecnica Regionale, ha ritenuto meritevole di approvazione, ai sensi dell'art. 45 comma 1 punto 2 della L.R. n. 61/85, la variante al P.R.G. del Comune di Schio (VI), adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 130 del 04.07.2001, limitatamente all'accoglimento dell'osservazione n. 278/b, concordemente al parere espresso dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 17 del 27.02.2012 di controdeduzione per adeguamento al giudicato a seguito sentenza TAR Veneto, in conformità al parere n. 37 del 19.04.2012 del Comitato previsto dall'art. 27 della L.R. 11/2004."

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, incaricato dell'istruzione dell'argomento in questione ai sensi dell'articolo 53, 4° comma, dello Statuto, il quale dà atto che la struttura competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;

VISTE le leggi 17.8.1942, n. 1150, 6.8.1967, n. 765, D. Lgs 18.08.2000, n. 267, art. 34, nonché le Leggi Regionali 27.6.1985, n. 61 e 23.4.2004, n. 11, 29.11.2001, n. 35, art. 32, 16.02.2010, n. 11, art. 6 e le loro modifiche ed integrazioni.

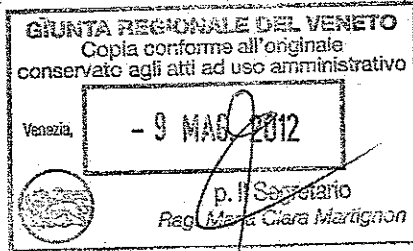
DELIBERA

- 1) Di approvare, ai sensi dell'art. 45, comma 1, punto 2 della L.R. n. 61/85, la variante al Piano Regolatore generale del Comune di Schio (VI), adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 130 del 04.07.2001, limitatamente all'accoglimento dell'osservazione n. 278/b, così come espresso nella Valutazione Tecnica Regionale (**Allegato A**), che recepisce e fa proprie le considerazioni e conclusioni del parere del Comitato, previsto dall'art. 27 della L.R. 11/2004 (**Allegato A1**). La Valutazione Tecnica Regionale n. 37 del 19.04.2012, unitamente al parere del sopraccitato Comitato, si allegano quali parti integranti del presente provvedimento.
- 2) di dare atto che la presente deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio regionale;
- 3) di incaricare la Direzione Regionale Urbanistica e Paesaggio dell'esecuzione del presente atto;
- 4) di pubblicare la presente deliberazione nel Bollettino ufficiale della Regione.

Sottoposto a votazione, il provvedimento è approvato con voti unanimi e palesi.

IL SEGRETARIO
F.to Avv. Mario Caramel

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Luca Zaia



707

- 2 MAG. 2012

Oggetto: RECEPIMENTO DEL PROVVEDIMENTO REGIONALE DI APPROVAZIONE DELLA RIDETERMINAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE IN MERITO ALL'OSSERVAZIONE N. 278/B, PER L'ADEGUAMENTO AL GIUDICATO RELATIVO AD ALCUNI IMMOBILI IN LOCALITA' BOGGIOLE - D.G.R.V. N. 707 DEL 2.5.2012.

PARERE DI REGOLARITA ' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico 18 agosto 2000, n. 267.

Schio, 01/06/2012

 Il Dirigente
Raffaello Muraro

Letto , confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
COMUNALE

F.to Dario Tomasi

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Livio Bertoia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata in copia per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune dal 14/06/2012 al 29/06/2012.

Il Segretario Generale

F.to Livio Bertoia

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, dichiarata immediatamente eseguibile, è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 - comma 3° - del Testo Unico 18 agosto 2000, n. 267.

Schio, _____

Il Segretario Generale
